



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021394057 - 21/05/2021 14:48:53

მომზადების თარიღი
28/05/2021 14:04:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
გორი	გორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
66	45	25	006	დამუსკვებელი ფართობი: 1217.00 კვ.მ.
მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი გორი, შოთა რუსთაველის ქუჩა, N 88				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 6559.5 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021211173 , თარიღი 22/03/2021 17:15:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს ვარსკვლავი-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N03/18 , დამოწმების თარიღი:18/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს ვარსკვლავი-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N03/18 , დამოწმების თარიღი:19/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM18018675/6 , დამოწმების თარიღი:01/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ20.202031158 , დამოწმების თარიღი:06/11/2020 , ქალაქ გორის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ20.202031614 , დამოწმების თარიღი:11/11/2020 , ქალაქ გორის მუნიციპალიტეტის მერია
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N20-2020317148 , დამოწმების თარიღი:12/11/2020 , ქალაქ გორის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შპს "ვარსკვლავი", ID ნომერი:417892052

მესაკუთრე:

შპს "ვარსკვლავი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020922015 თარიღი 03/12/2020 17:19:20
იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 1217.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 470.00 სხვა ფართობი: ლიგ "ა" შენობის საერთო ფართობი-388.7 კვ.მ; ლიგ "ბ" შენობის საერთო ფართობი-80 კვ.მ; ლიგ "გ"-შენობის საერთო ფართობი-1.4 კვ.მ; ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N NGA/1-831246-6620/16721 , დამოწმების თარიღი: 03/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
იპოთეკის ხელშეკრულება N NGA/1-831246-6620/16721 , დამოწმების თარიღი: 04/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020977327 თარიღი 22/12/2020 17:56:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/12/2020
მომავალი მესაკუთრე სახელმწიფო;
საგანი: საცხოვრებელი ფართი 3773.80 კვ.მ., სულ 68 ბინა; მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი პირობები. ამასთანავე "მენაშენის" არ აქვს უფლება ხელშეკრულების საგნით გათვალისწინებული "უძრავი ქონება" გაასხვისოს, დაგვირთოს იპოთეკით ან საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებით, "სააგენტო"-ს წერილობითი თანხმობის გარეშე;
ხელშეკრულება N2020/04/05 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10.11. 2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
ხელშეკრულება N2020/04/05/01 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10 ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
ხელშეკრულება N2020/04/05/01 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10 ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
ხელშეკრულება N2020/04/05/02 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10 ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 23/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
ხელშეკრულება N2020/04/05/02 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10 ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 22/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
ხელშეკრულება N2020/04/05/03 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10 ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
ხელშეკრულება N2020/04/05/03 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10 ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მსხველით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეოქიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მზრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge