



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 46.10.34.194

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026496408 - 10/06/2026 10:34:33

მომზადების თარიღი
11/06/2026 10:52:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ჩხორონყუ	მუხური			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
46	10	34	194	დამზღუდვით ფართობი: 860.00 კვ.მ.
მისამართი: ჩხორონყუს მუნიციპალიტეტი, სოფელი მუხური, 27-ე ქუჩა, N1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 46.10.34.105;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025729083 , თარიღი 26/06/2025 13:53:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250791681 , დამოწმების თარიღი: 26/06/2025 , ნოტარიუსი ა.თორია

მესაკუთრეები:

ჯუანშერ თოდუა , P/N: 48001004728

მესაკუთრე:

ჯუანშერ თოდუა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025758915 თარიღი 03/07/2025 16:35:09	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება მიკრობანკი „ემბისი“ 404967078; საგანი: მინის ნაკვეთის ფართი 860 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება ZUGD.0245245.003/01, დამოწმების თარიღი 03/07/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge