



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025537969 - 14/05/2025 15:26:48

მომზადების თარიღი  
16/05/2025 17:24:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა საშური	სექტორი სურამი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1642.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>69.04.12.008</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 188.5 კვ.მ
<b>69</b>	<b>04</b>	<b>58</b>	<b>281</b>	

მისამართი: რაიონი საშური, დაბა სურამი, ქუჩა  
გოგებაშვილი, N 32

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025537969 , თარიღი 14/05/2025 15:26:48  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N250566360, დამოწმების თარიღი 14/05/2025, ნოტარიუსი როზა ნადირიანი

მესაკუთრეები:

იმბაბელა ბაღდასაროვი, P/N: 01003008943

მესაკუთრე:

იმბაბელა ბაღდასაროვი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025537969  
თარიღი 14/05/2025  
15:26:48

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/05/2025

გამოსცემის უფლების მქონე პირი მურთაზ ნანიგაშვილი P/N: 01025001658;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1642.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართი 188.5 კვ.მ. ;  
ვადა: 6 თვე;  
საბოლოო თარიღი: 14/11/2025;  
მყიდველი ვალდებულია არ გაასხვისოს, იპოთეკით არ დატვირთოს და/ან სხვა  
ვალდებულებებით არ დატვირთოს ნასყიდობის საგანი;

გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეგისტრის ნომერი N250566360,  
დამოწმების თარიღი 14/05/2025, ნოტარიუსი როზა ნალირიანი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)