ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024119271 - 26/07/2024 13:19:19

მომზადების თარიღი
01/08/2024 09:57:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბორჯომი	ქ. ბორჯომი		
64	**23**	**02**	**143**

მისამართი: ქალაქი ბორჯომი , ქუჩა რუსთაველის , N 129

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 301.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **64.03.11.099;64.03.11.066; 64.03.11.099;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საცხოვრებელი სახლი 458.5 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024119271 , თარიღი 26/07/2024 13:19:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-1119 , დამოწმების თარიღი:25/03/2003 ,ნოტარიუსი თ.ჩორგოლაშვილი
- პრივატიზების ხელშეკრულება N1922 , დამოწმების თარიღი:24/06/1992 ,ნოტარიუსი თ.ჩორგოლაშვილი
- სახელის შეცვლის და/ან გვარის შეცვლის/დადგენის მოწმობა N20135000019 , დამოწმების თარიღი:31/05/2013 , სსგს ბორჯომის სამოქალაქო რეესტრის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1080 , დამოწმების თარიღი:17/04/1996 ,ნოტარიუსი თ.ჩორგოლაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1665 , დამოწმების თარიღი:06/05/2008 ,ნოტარიუსი ნ.თოფურია
- დასკვნა N65/120/დ , დამოწმების თარიღი:02/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N2-440 , დამოწმების თარიღი:27/07/2007 ,ნოტარიუსი ნ.თვალმიხელაშვილი

მესაკუთრეები:
ზურაბ გვარჯალაძე ,P/N: 62001008729
ლიბარიტ კარაკოზიანი,P/N: 11001029298
სერგო გიორგაძე ,P/N: 11001003538
შოთა ქიტიაშვილი,P/N: 11001006081
შპს "სავაჭრო ცენტრი ბორჯომი", ID ნომერი:426111940

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
ზურაბ გვარჯალაძე	1/3 წილი
სერგო გიორგაძე	1/4წილი
ლიბარიტ კარაკოზიანი	32.1 კვ.მ
შპს "სავაჭრო ცენტრი ბორჯომი"	248 კვ.მ.
შოთა ქიტიაშვილი	102.55 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102022584112 29/11/2022 16:41:48**
  სერგო გიორგაძე ს/ნ 777777779 პ/ნ 11001003538
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0402896, 29.11.2022, შემოსავლების სამსახური**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge