



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025296023 - 05/11/2025 16:05:23

მომზადების თარიღი
11/11/2025 18:14:19

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 33	ნაკვეთი 008/184	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 798.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 54.61 კვ.მ.; N2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობით 20.32 კვ.მ.
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნაკადულის ქუჩის II, ჩიხი N19

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016620703 , თარიღი 14/09/2016 11:52:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N10329 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2015 , ქ.თბილისის საკრებულო
- ბრძანება Nბ-19/01252722929-17 , დამოწმების თარიღი: 22/10/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- გადაწყვეტილება NM16011901 , დამოწმების თარიღი: 17/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

მაგული ყურაშვილი ,P/N: 62004011933

მესაკუთრე:

მაგული ყურაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025216616
თარიღი 25/02/2025
11:07:36

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/03/2025

მეორე მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 798.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 54.61 კვ.მ.; N2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობით 20.32 კვ.მ. ;
„შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი“ და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად.“ ;

გადაწყვეტილება, რეგისტრის ნომერი N7351882, დამოწმების თარიღი 21/01/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge