



01.15.04.020.011.01.003ა

შალვა ციბაძე საკუთრება **საცხოვრებელი ფართი** ბინა N3ა, **სხვენსართული** 134.27 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვის პირველი"-ს კრების ოქმი N6, , N1-5751 , გაფორმების თარიღი:14/11/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გახოკიძე
- გადაწყვეტილება N M15002904/3 , დამოწმების თარიღი:16/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.004

შალვა ციბაძე საკუთრება **ფართი N4** 20.67 კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება N1-3894 , გაფორმების თარიღი:07/10/2005 ,ნოტარიუსი ლ. ქამუშაძე
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვის პირველი"-ს კრების ოქმი N1-5885 , გაფორმების თარიღი:24/11/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გახოკიძე
- გადაწყვეტილება N M15002904/3 , დამოწმების თარიღი:16/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.007

ანაიგ ბაგრაგუნია საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N7,** 75.01 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16002200/3 , გაფორმების თარიღი:17/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.011

გაგიანა ბაგიუკოვა საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N11,** 60.07 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM17010318/3 , გაფორმების თარიღი:16/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-783 , გაფორმების თარიღი:21/07/1992 ,ნოტარიუსი ჯ. ქისიშვილი

01.15.04.020.011.01.011ა

გაგიანა ბაგიუკოვა საკუთრება **ფართი სხვენი N11ა** 60.46 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N M17010319/3 , გაფორმების თარიღი:16/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვის პირველი" - ს კრების ოქმი N 2, რეესტრის N1-3616 , გაფორმების თარიღი:30/09/2008 ,ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე

01.15.04.020.011.01.016

გაგიანა ბაგიუკოვა

საკუთრება **დამხმარე ფართი N16**

19.02 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-783 , დამოწმების თარიღი:21/07/1992 ,ნოგარიუსი ჯ. ქისიშვილი
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვი-1" - ს კრების ოქმი N 41, რეესტრის , N170414762 , გაფორმების თარიღი:21/04/2017 ,ნოგარიუსი დ. ჩალათაშვილი
- გადაწყვეტილება N17010313/5 , გაფორმების თარიღი:26/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.500

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

**ფართი**

**სართული2,**

41.25 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170073682 , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 ,ნოგარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.503

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

**ფართი**

**სართული1,**

38.75 კვ.მ.

თანასაკუთრება

**ტუალეტი**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N171462753 , გაფორმების თარიღი:18/12/2017 ,ნოგარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.504

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

**ფართი**

**სართული2,**

56.98 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170084432 , გაფორმების თარიღი:27/01/2017 ,ნოგარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.507

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

**ფართი**

30.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N171485125 , გაფორმების თარიღი:22/12/2017 ,ნოგარიუსი ეკატერინე ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.510

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

**სხვენი**

78.02 კვ.მ.

საკუთრება

**ფართი**

**სართული2,**

74.17 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180186376 , გაფორმების თარიღი:22/02/2018 ,ნოგარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.511

შპს კატევე დეველოპმენტი	საკუთრება	ფართი	სართული2,	55.78 კვ.მ.
	საკუთრება	სხვენი		63.75 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N180186314 , გაფორმების თარიღი:22/02/2018 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.512

შპს "კატევე დეველოპმენტი"	საკუთრება	ფართი		35.00 კვ.მ.
---------------------------	-----------	-------	--	-------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170414319 , გაფორმების თარიღი:21/04/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.514

შპს "კატევე დეველოპმენტი"	საკუთრება	სხვენი		71.04 კვ.მ.
---------------------------	-----------	--------	--	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N170414319 , გაფორმების თარიღი:21/04/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.518

ანაიგ ბაგრაგუნი	საკუთრება	სარდაფი		8.79 კვ.მ.
-----------------	-----------	---------	--	------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.521

შპს "კატევე დეველოპმენტი"	საკუთრება	სხვენი		66.00 კვ.მ.
---------------------------	-----------	--------	--	-------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170073682 , დამოწმების თარიღი:25/01/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.522

შპს "კატევე დეველოპმენტი"	საკუთრება	სხვენი		60.70 კვ.მ.
---------------------------	-----------	--------	--	-------------

- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N170084432 , გაფორმების თარიღი:27/01/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.523

თეიმურაზ აბაშიძე

საკუთრება

სარდაფი

53.04 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვი-1"-ს კრების ოქმი N30, რეესტრის N170108542 , გაფორმების თარიღი:03/02/2017 ,ნოგარიუსი ნ. გახოკიძე

01.15.04.020.011.01.524

თეიმურაზ აბაშიძე

საკუთრება არასაცხოვრებელი ფართი

სართული1, 121.83 კვ.მ.

- შეთანხმება შპს "სავანე 95"-ის საწესდებო კაპიტალში შეგანის უკან დაბრუნების შესახებ N1-5412 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოგარიუსი ე. მსხილაძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოგარიუსი თ.მალაღლაძე
- შპს "სავანე 95"-ის პარტნიორთა 2007 წლის 24 ოქტომბრის კრების ოქმი N2 N1-5413 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოგარიუსი ე. მსხილაძე

01.15.04.020.011.01.525

შპს "ვიგო 99"

საკუთრება არასაცხოვრებელი ფართი

სართული1, 65.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოგარიუსი თ.მალაღლაძე
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოგარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803

01.15.04.020.011.01.526

შპს "არღბენი"

საკუთრება არასაცხოვრებელი ფართი

სართული1, 59.70 კვ.მ.

საკუთრება ანგრესლოლი

5.50 კვ.მ.

- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ფხოვის ქ. N1"-ის დამფუძნებელი სანოგარო აქტის ნაწილობრივი მოშლის ხელშეკრულება N100716688 , გაფორმების თარიღი:20/07/2010 ,ნოგარიუსი მ. გოგოლაძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოგარიუსი თ.მალაღლაძე
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოგარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803

01.15.04.020.011.01.527

თეიმურაზ აბაშიძე

საკუთრება

სარდაფი

22.75 კვ.მ.

- შეთანხმება შპს "სავანე 95"-ის საწესდებო კაპიტალში შეგანის უკან დაბრუნების შესახებ N1-5412 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოგარიუსი ე. მსხილაძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოგარიუსი თ.მალაღლაძე
- შპს "სავანე 95"-ის პარტნიორთა 2007 წლის 24 ოქტომბრის კრების ოქმი N2 N1-5413 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოგარიუსი ე. მსხილაძე

01.15.04.020.011.01.528

შპს "ვიგო 99"

საკუთრება

სარდაფი

24.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803

01.15.04.020.011.01.529

შპს "არღბენი"

საკუთრება

სარდაფი

24.00 კვ.მ.

- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ფხოვის ქ. N1"-ის დამფუძნებელი სანოტარო აქტის ნაწილობრივი მოშლის ხელშეკრულება N100716688 , გაფორმების თარიღი:20/07/2010 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803

01.15.04.020.011.02.500

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

სათავსი

13.45 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N1700703682 , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.02.501

შპს კატევე დეველოპმენტი

საკუთრება

დამხმარე ფართი

სართული1, 12.03 კვ.მ.

- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N171462753 , გაფორმების თარიღი:18/12/2017 ,ნოტარიუსის მოვალ. შემსრ. ეკატერინე ცხადაძე

01.15.04.020.011.05.500

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

თანასაკუთრება

ფართი

12.96 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170414319 , დამოწმების თარიღი:21/04/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

01.15.04.020.011.01.504

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000205488, რეესტრის ნომერი N170432683/170432668, დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი ი.შარვაძე

882017339704 27/04/2017 14:38:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017339704 თარიღი: 27/04/2017 14:38:37)

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "კატევე ლეველოპმენტი" 405172977;  
საგანი:სართული 2, ფართი 56.98 კვ.მ. ;

01.15.04.020.011.01.521

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000205488, რეესტრის ნომერი N170432668/N170432683, დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

882017339653 27/04/2017 14:33:15 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017339653 თარიღი: 27/04/2017 14:33:15)

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "კატევე ლეველოპმენტი" 405172977;  
საგანი: სხვენი 66.00 კვ.მ. ;

01.15.04.020.011.01.522

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000205488, რეესტრის ნომერი N170432683; 170432668, დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

882017339684 27/04/2017 14:35:56 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017339684 თარიღი: 27/04/2017 14:35:56)

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "კატევე ლეველოპმენტი" 405172977;  
საგანი:სხვენი 60.70 კვ.მ. ;

01.15.04.020.011.01.524

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI072637, დამოწმების თარიღი 24/05/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018123355 13/02/2018 17:02:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016321916 თარიღი: 24/05/2016 16:59:21)

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ აბაშიძე P/N: 01019004021;  
საგანი: I სართული, არასაცხოვრებელი ფართი 121.83 კვ.მ.;

01.15.04.020.011.01.524

იპოთეკის ხელშეკრულება N6072981-01, რეესტრის ნომერი N170877916, დამოწმების თარიღი 02/08/2017, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძის შემცვლელი პირი ე. ნიკოლაძე

892018123355 13/02/2018 17:02:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017696115 თარიღი: 02/08/2017 17:13:48)

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ აბაშიძე P/N: 01019004021;  
საგანი: I სართული, არასაცხოვრებელი ფართი 121.83 კვ.მ.;

01.15.04.020.011.01.526

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123451863 ,  
დამოწმების თარიღი 28/07/2014, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892018123355 13/02/2018 17:02:17 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882014398459 თარიღი:  
28/07/2014 17:19:12)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "არღბენი" 203864960;  
საგანი: I სართული, არასაცხოვრებელი ფართი 59.70  
კვ.მ. და ანგრესოლი 5.50 კვ.მ.;

01.15.04.020.011.01.527

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI072637, დამოწმების  
თარიღი 24/05/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018123355 13/02/2018 17:02:17 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882016321916 თარიღი:  
24/05/2016 16:59:21)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ აბაშიძე P/N: 01019004021;  
საგანი: სარდაფი 22.75 კვ.მ.;

01.15.04.020.011.01.527

იპოთეკის ხელშეკრულება N 6072981-01, რეესტრის  
ნომერი N170877916, დამოწმების  
თარიღი 02/08/2017, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძის  
შემცველი პირი ე. ნიკოლაძე

892018123355 13/02/2018 17:02:17 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017696115 თარიღი:  
02/08/2017 17:13:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ აბაშიძე P/N: 01019004021;  
საგანი: სარდაფი 22.75 კვ.მ.;

01.15.04.020.011.01.529

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123451863 ,  
დამოწმების თარიღი 28/07/2014, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892018123355 13/02/2018 17:02:17 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882014398459 თარიღი:  
28/07/2014 17:19:12)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "არღბენი" 203864960;  
საგანი: სარდაფი 24.00 კვ.მ.;

01.15.04.020.011.02.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N BAH000205488,  
რეესტრის ნომერი N170432683; 170432668,  
დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი ი.  
შარვაძე,

882017339733 27/04/2017 14:41:00 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017339733 თარიღი:  
27/04/2017 14:41:00)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "კატევე  
ლევლოპმენტი" 405172977;  
საგანი: სათავსი, ფართით: 13.45 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)