



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024149392 - 09/02/2024 15:03:47

მომზადების თარიღი
15/02/2024 12:04:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	07	002/097	დაზუსტებული ფართობი: 11421.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა აგლაძე, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.07.002.036; 01.13.07.002.031; 01.13.07.002.035;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892020006326 , თარიღი 31/12/2020 15:09:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი: 31/12/2020 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი: 31/12/2020 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ N201065734 , დამოწმების თარიღი: 31/12/2020 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე

მესაკუთრეები:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1, ID ნომერი: 405408107

მესაკუთრე:

შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006307
თარიღი 31/12/2020
15:05:25

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი:მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 9232.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006326
თარიღი 31/12/2020
15:09:22

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი:მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი 1389.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021298488
თარიღი 16/04/2021
14:00:12

იპოთეკარი შპს "რივერს გაუერსი" 201943503;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი
N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/04/2021

საგადასახლო გირავენობა:

- საგადასახლო გირავენობა/იპოთეკა: 102024013999 17/01/2024 09:17:09
შპს შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1 ს/ნ 405408107
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგობინება, N0061460, 17.01.2024, შემოსავლების სამსახური

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020678095
თარიღი 21/09/2020
13:26:57

საგანი:223 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტის უფლებით 01.13.07.002.042 და
01.13.07.002.038 საკადასტრო კოდეზის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/10/2020

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006337
თარიღი 31/12/2020
15:12:00

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892020006349
თარიღი 31/12/2020
15:13:28

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი დ. იმნაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021298520
თარიღი 16/04/2021
14:03:19

გამყიდველი: შპს "რივერს ტაუერსი" 201943503;
მყიდველი: შპს ვახუშტი ბაგრატიონის 1405408107;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N201065734, დამოწმების თარიღი 31/12/2020, ნოტარიუსი ლავით იმნაძე,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/04/2021

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023090345
თარიღი 06/10/2023
15:56:06

მომავალი მესაკუთრე შპს "იორკ ჰოლდინგ გრუპი" 430800733;
საგანი: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N14-23, დამოწმების თარიღი 17/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/10/2023

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება-002, დამოწმების თარიღი 06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(ცვლილების რეგისტრაციის ნომერი N 882024149392) შეთანხმება-003, დამოწმების თარიღი 09/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge