

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022661533 - 14/09/2022 13:19:57**მომზადების თარიღი  
**20/10/2022 09:43:04****საკუთრების განყოფილება**

| ზონა                                         | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება        |
|----------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|------------------------------------------------|
| თბილისი                                      | საბურთალო |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო     |
| <b>01</b>                                    | <b>10</b> | <b>06</b> | <b>001/293</b> | დამუსტგებული ფართობი: 3115.00 კვ.მ.            |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა პეტრე იბერი, |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.06.001.261;</b> |
| შესახვევი N13-ის მიმდებარედ                  |           |           |                |                                                |

**მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022597266 , თარიღი 18/08/2022 10:42:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/09/2022**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი: 27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება , Nბ61.01183622 , გაფორმების თარიღი: 28/12/2018 , სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზაციის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება N218 , დამოწმების თარიღი: 23/07/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- ბრძანება , Nბ61.01190146 , გაფორმების თარიღი: 14/01/2019 , სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-4850 , დამოწმების თარიღი: 11/09/2019 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლოდ ფართობის გადაცემის შესახებ N220116445 , დამოწმების თარიღი: 07/02/2022 , ნოტარიუსი ლ. სვანაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულებების ვალაზე აღრე შეწყვეტის თაობაზე) , დამოწმების თარიღი: 10/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულებების ვალაზე აღრე შეწყვეტის თაობაზე) , დამოწმების თარიღი: 10/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულებების ვალაზე აღრე შეწყვეტის თაობაზე) , დამოწმების თარიღი: 11/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულებების ვალაზე აღრე შეწყვეტის თაობაზე) , დამოწმების თარიღი: 11/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულებების ვალაზე აღრე შეწყვეტის თაობაზე) , დამოწმების თარიღი: 13/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულებების ვალაზე აღრე შეწყვეტის თაობაზე) , დამოწმების თარიღი: 11/05/2022 , საქართველოს

[illegible]

მესაკუთრეები:

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი:204521794

შპს „აბგრეიდ ქონსტრაქშენი“, ID ნომერი:405542024

მესაკუთრე:

შპს „აბგრეიდ ქონსტრაქშენი“

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

(ხელშეკრულებების დანართში მითითებული მესაკუთრეების წილი)

688 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

## იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508503 23/11/2021 13:25:11  
ნინო ოშხერელი ს/ნ 777777777 პ/ნ 35001061866  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00733579, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508506 23/11/2021 13:25:41  
ვენერა მდივანი ს/ნ 777777777 პ/ნ 10001000610  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00130241, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508512 23/11/2021 13:26:41  
ხათუნა მურადაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01019039281  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00130245, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508486 23/11/2021 13:22:21  
ლილი სოფრომაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 54001032046  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00130229, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508492 23/11/2021 13:23:21  
თამარ ცუცქერიძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 54001006811  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0233142, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102020529736 22/12/2020 17:18:57  
გიორგი ურთმელიძე ს/ნ 102331861 პ/ნ 49001001271  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00222383, 22.12.2020, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021509888 23/11/2021 17:15:51  
გიორგი ხვიჩია ს/ნ 777777777 პ/ნ 01101107381  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00130328, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508510 23/11/2021 13:26:21  
გიორგი მურადაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01020003715  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00130243, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508511 23/11/2021 13:26:31  
ნაილი ბარბაქაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01020005242  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00130244, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508496 23/11/2021 13:24:01  
მაია მახსოვეი ს/ნ 102373478 პ/ნ 01020013440  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00222954, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021508483 23/11/2021 13:21:51  
დავითი მურადაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01019053554  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0117835, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021509730 23/11/2021 16:49:31

ემმა ხულოიან ს/ნ 105492574 პ/ნ 01101139459

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგყობინება, N00656053, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102021508499 23/11/2021 13:24:31

ელენე ადანაია ს/ნ 777777777 პ/ნ 42001038185

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგყობინება, N00130238, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102021508516 23/11/2021 13:27:21

ნინო ნადირაშვილი ს/ნ 777777771 პ/ნ 01004000709

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგყობინება, N00130248, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102021508498 23/11/2021 13:24:21

ლემეგრე ხვიჩია ს/ნ 777777777 პ/ნ 01750064947

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგყობინება, N00130237, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102021508517 23/11/2021 13:27:31

ნადო მიქაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 62004008046

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგყობინება, N092118, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882022466719

თარიღი 27/06/2022

10:19:34

მყიდველი: შპს „აბგრიელ ქონსტრაქშენი“ 405542024;

მესაკუთრე: ხელშეკრულებაზე ხელმოწერი პირები;

შეძენილია საპრივატიზაციო და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. ამასთანავე ხელშეკრულებების დანართი N1-ში მითითებული მესაკუთრეებისთვის ფართების გადაცემის პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/06/2022

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)