



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.01.08.759**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026426301 - 19/05/2026 17:23:55

მომზადების თარიღი
22/05/2026 08:36:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი კოჯორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 630.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.08.399; 81.01.08.757; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 180.00 საცხოვრებელი ფართი: 133.70 სხვა ფართი: საზაფხულო ფართი - 46.3, N2, N3 (მშენებარე) სარდაფი საერთო ფართი - 19.2
81	01	08	759	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბეთანიის დასახლება,
ფიროსმანის ქუჩა, N 7

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014477425 , თარიღი 09/09/2014 12:05:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ. რეესტრში N1-4385 გაც. ნოგ. მ. მერაბიშვილის მიერ 15.08.2008წ
- ბრძანება Nბ-12/13350772-16 , დამოწმების თარიღი: 24/02/2014 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/04/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რევაზ ნაცვლიშვილი, P/N: 01031000891

მესაკუთრე:

რევაზ ნაცვლიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026426301
თარიღი 19/05/2026
17:23:55

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 630.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-
ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 180.00 საცხოვრებელი ფართი: 133.70 სხვა ფართი: საზოგადოებრივი
ფართი - 46.3, N2, N3 (მშენებარე) სარდაფი საერთო ფართი - 19.2 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0003244676, დამოწმების თარიღი 19/05/2026, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/05/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge