

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 892025406892 - 28/11/2025 11:41:59**მომზადების თარიღი**
28/11/2025 15:50:50**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ქარელი	სექტორი ბებნისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1130.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 68.14.41.076; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობის(ებ)ის საერთო ფართი: 1787.78
68	14	41	250	

მისამართი: ქარელის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბებნისი, 1-ლი ქუჩა, N 6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018484434 , თარიღი 05/06/2018 12:49:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N438-ს , დამოწმების თარიღი: 01/06/2018 , ქარელის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შპს "გორმედი" , ID ნომერი: 417876711

მესაკუთრე:

შპს "გორმედი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025406892 თარიღი 28/11/2025 11:41:59

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1130.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობის(ებ)ის საერთო ფართი: 1787.78 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება MA0002759957, დამოწმების თარიღი 28/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 28/11/2025

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018970750 თარიღი 07/11/2018 15:11:19

მოიჯარე: შპს "პსპ ფარმა" 202203123;
საგანი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართი 1787.78 კვ.მ დან 40.44 კვ.მ ;;
იჯარის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა გაგრძელდეს 2028 წლის 01 ივლისამდე.;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 27/11/2018

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/11/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/11/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
შეთანხმება მხარეებს შორის არსებულ იჯარის ხელშეკრულებაში (საიჯარო ქონების საკადასტრო კოდი: 69.08.64.240 და 68.14.41.250) ცვლილების შეტანის შესახებ (დამოწმებულია ელექტრონულად), დამოწმების თარიღი 11/07/2023,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge