



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026631467 - 17/07/2026 14:27:34**

მომზადების თარიღი  
**17/07/2026 16:53:40**

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                  |           |            |                                                                                                                                                   |
|-----------------|------------------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>ყვარელი | სექტორი<br>შილდა | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 9954.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
| <b>57</b>       | <b>07</b>        | <b>67</b> | <b>523</b> |                                                                                                                                                   |

მისამართი: რაიონი ყვარელი, სოფელი შილდა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020963140 , თარიღი 17/12/2020 15:02:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- არქივის ცნობა N36/5490 , დამოწმების თარიღი:16/01/2019 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00277 , ყვარლის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

ანა ბერიაშვილი ,P/N: 45301038834  
ვასილი ბერიაშვილი ,P/N: 45001036920  
ნინო ბერიაშვილი ,P/N: 45001036672  
სულიკო ბერიაშვილი ,P/N: 45001021493  
ქეთევანი სვანიძე ,P/N: 45001000305

#### მესაკუთრე:

სულიკო ბერიაშვილი  
ქეთევანი სვანიძე  
ვასილი ბერიაშვილი  
ნინო ბერიაშვილი  
ანა ბერიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br><b>882026631467</b><br>თარიღი <b>17/07/2026</b><br><b>14:27:34</b> | იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 9954.00 კვ.მ.;                                                                   |
| უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი <b>17/07/2026</b>                                                           | იპოთეკის ხელშეკრულება #1231233335156 ძირითადი პირობები , დამოწმების<br>თარიღი <b>17/07/2026</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის<br>ეროვნული სააგენტო |
| საკადასახადო გირავნობა:                                                                                       | იპოთეკის ხელშეკრულება #1231233335156 ძირითადი პირობები, დამოწმების<br>თარიღი <b>17/07/2026</b> , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის<br>ეროვნული სააგენტო  |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                                        |                                                                                                                                                                          |

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)