



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020601961 - 31/08/2020 17:38:09

მომზადების თარიღი  
03/09/2020 17:34:12

### საკუთრების განყოფილება

მონა გურჯაანი	სექტორი ქალაქი გურჯაანი	კვარტალი	ნაკვეთი 60 246	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 770.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.01.24.486; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 760.20
მისამართი: ქალაქი გურჯაანი, გამზირი ნონეშვილი, N 24				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020373852 , თარიღი 02/07/2020 11:14:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-5341 , დამოწმების თარიღი:16/06/2006 ,ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N11269768 , დამოწმების თარიღი:17/11/2011 ,ნოტარიუსი ნ. გინგური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/11/2012 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-366 , დამოწმების თარიღი:25/08/2005 ,ნოტარიუსი ლ. ონიანი

#### მესაკუთრეები:

გივი გერგიძე ,P/N: 01008012739  
ციცინო მიმინოშვილი,P/N: 01017036507  
შპს "პ.ს.პ. აფთიაქი"

#### მესაკუთრე:

შპს "პ.ს.პ. აფთიაქი"  
ციცინო მიმინოშვილი  
გივი გერგიძე

#### აღწერა:

მიწის ნაკვეთი 118.8 კვ.მ. და შენობა N1-დან 161.0 კვ.მ.  
მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2 კვ.მ. - დან 1/3 ნაწილი  
მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2 კვ.მ. - დან 2/3 ნაწილი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011553169  
თარიღი 14/11/2011  
13:20:35

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ციცილო მიმინოშვილი P/N: 01017036507; გივი გერგობე P/N: 01008012739;  
საგანი: ციცილო მიმინოშვილის კუთვნილი მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2  
კვ.მ.ის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/11/2011

იპოთეკის ხელშეკრულება N1119295-1, რეგისტრის ნომერი N11251619, დამოწმების  
თარიღი 14/11/2011, ნოტარიუსი ც. კაციაშვილი

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012010665  
თარიღი 11/01/2012  
13:32:14

გამქირავებელი: ციცილო მიმინოშვილი P/N: 01017036507; გივი გერგობე P/N:  
01008012739;  
დამქირავებელი: შპს G G;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 651.2 კვ.მ. და შენობა N1-დან 599.2 კვ.მ.;  
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 11/01/2012;  
ვადა: 1 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/02/2012

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/01/2012, "საჯარო რეგისტრის  
ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)