

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882020194112 - 10/03/2020 14:52:14მომზადების თარიღი
11/03/2020 13:25:02**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	05	029/001	დაზუსტებული ფართობი: 413.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კოტე მესხი, N 27				ნაკვეთის წინა ნომერი: 29;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8

მესაკუთრეები:

ანდრო ყულოშვილი, P/N: 01017005538
დავით არჩვაძე, P/N: 01017009200
ვეველინა კოჩაძე, P/N: 01017022483
ვალერი სირბილაშვილი, P/N: 01017023503
ვალთა გარგარაშვილი, P/N: 01017005178
ზურაბ სირბილაშვილი, P/N: 01017019981
კესო კოჩაძე, P/N: 01017036430
მირიან კალანდარიშვილი, P/N: 33001019851
ჯამბულ კოჩაძე

01.15.05.029.001.01.001

ანდრო ყულოშვილი საკუთრება ფართი ბინა N1, 115.26 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13000024/3, გაფორმების თარიღი: 04/01/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ტექნიკური დოკუმენტაციის ბიუროში რეგისტრირებული პრივატიზაციის ხელშეკრულება N3-569, გაფორმების თარიღი: 05/08/1992, ნოგარიუსი ნ. სისაური

01.15.05.029.001.01.003

დავით არჩვაძე საკუთრება ფართი N3 94.53 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N3-65, გაფორმების თარიღი: 09/04/1991, ნოგარიუსი ნ. სისაური
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლუა" კრების ოქმი N10 N190505656, გაფორმების თარიღი: 08/05/2019, ნოგარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- გადაწყვეტილება NM16007123, გაფორმების თარიღი: 22/07/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.029.001.01.005

ეველინა კობაძე საკუთრება ფართი ბინა N5, 47.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N131196997 , გაფორმების თარიღი:13/11/2013 ,ნოტარიუსი ლ. გზირიშვილი

01.15.05.029.001.01.501

ვალია ტარტარაშვილი საკუთრება ფართი 31.69 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N4-135 , გაფორმების თარიღი:21/04/2001 ,ნოტარიუსი ნ. ხაბუღიაძე

01.15.05.029.001.01.504

ბურაბ სირბილაშვილი საკუთრება ფართი 60.00 კვ.მ.

- კომპანია "პირველი ქართული აუქციონი"-ს 2008 წლის 26 დეკემბრის განკარგულება N006, დამოწმებული ნოტარიუსის ხ.მოსიას მიერ რეესტრის N1-11269

01.15.05.029.001.01.510

ჯამბულ კობაძე საკუთრება ცალკე მდგომი სათავსო 9.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-6978 , გაფორმების თარიღი:04/10/2006 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. ჯანხოთელის მიერ რეესტრით N1-6594

01.15.05.029.001.01.511

ანდრო ყულაშვილი საკუთრება სარდაფი 21.62 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა " კარლვა " - ს კრების ოქმი N4 N110146000 , გაფორმების თარიღი:18/02/2011 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი

01.15.05.029.001.01.512

ანდრო ყულაშვილი საკუთრება სათავსო სართული1,ლიგ"დ" 13.68 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლვა"-ს კრების ოქმი N9 N130787963 , გაფორმების თარიღი:02/08/2013 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- ტექნიკური დოკუმენტის ბიუროში რეგისტრირებული პრივატიზაციის ხელშეკრულება N3-569 , გაფორმების თარიღი:05/08/1992 ,ნოტარიუსი ნ. სისაური

01.15.05.029.001.01.514

მირიან კალანდარიშვილი

საკუთრება საცხოვრებელი
ფართი

ბინა N6, შენობა N1 და
N2

81.06
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 09/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.029.001.01.516

ვალერი სირბილაშვილი

საკუთრება

სხვენი

50.47 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 21/09/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.029.001.02.004

კესო კოჩაძე

საკუთრება ფართი სართული 2, ბინა N4, შენობა N2

108.56 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 17/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.029.001.02.501

კესო კოჩაძე

საკუთრება სხვენი შენობა N1, შენობა N2

102.06 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 17/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.029.001.03.500

კესო კოჩაძე

საკუთრება

სხვენი

შენობა N3

33.57 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 17/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.05.029.001.04.500

ლავით არჩვაძე

საკუთრება

ავტოფარეხი N4

18.88 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლეა"-ს კრების ოქმი N6 N190501348, დამოწმების თარიღი: 08/05/2019, ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი

01.15.05.029.001.04.501

ღავით არჩეაძე

საკუთრება

მანსარდა

35.16 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლუა" -ის კრების ოქმი N190501337 , გაფორმების თარიღი:08/05/2019 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

01.15.05.029.001.07.500

ღავით არჩეაძე

საკუთრება ღამხმარე ფართი

სართული2,შენობა N7 7.69 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლუა"-ს კრების ოქმი N5 N190690323 , გაფორმების თარიღი:15/06/2019 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

01.15.05.029.001.07.501

ღავით არჩეაძე

საკუთრება ღამხმარე სათავსო

სართული2, 13.25 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლუა"-ს კრების ოქმი N7 N190501359 , გაფორმების თარიღი:08/05/2019 ,ნოტარიუსი ნ.ჯანხოთელი

01.15.05.029.001.07.502

ღავით არჩეაძე

საკუთრება ღამხმარე სათავსო

სართული1, 3.41 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლუა" კრების ოქმი N190501323 , გაფორმების თარიღი:08/05/2019 ,ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი

01.15.05.029.001.08.500

ანდრო ყულოშვილი

საკუთრება ღამხმარე ფართი

სართული2,შენობა N8 18.70 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "კარლუა"-ს კრების ოქმი N14; N171441112 , გაფორმების თარიღი:12/12/2017 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.15.05.029.001.01.005
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231864833,
დამოწმების თარიღი 07/11/2017, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
892017064768 07/11/2017 14:28:58 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892017064768 თარიღი:
07/11/2017 14:28:58)
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი
ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: ეველინა კოჩაძე P/N: 01017022483;
საგანი: ბინა N5, ფართი 47.00 კვ.მ;

01.15.05.029.001.01.501
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231231963241,
დამოწმების თარიღი 05/12/2017, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

892017177126 05/12/2017 15:00:20 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892017177126 თარიღი:
05/12/2017 15:00:20)
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი
ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: ვალია გარგარაშვილი P/N:
01017005178;
საგანი: ფართი 31.69 კვ.მ;

01.15.05.029.001.01.514
იპოთეკის ხელშეკრულება N 0002687.001/05,
დამოწმების თარიღი 25/02/2019, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო
(განცხადება N882019516176) შეთანხმება
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ 2019
წლის 25 თებერვლის N0002687.001/05
ხელშეკრულებაში , დამოწმების თარიღი 27/06/2019,
სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019516176 27/06/2019 17:17:18 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882019138435 თარიღი:
25/02/2019 17:31:17)
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "პაშა ბანკი
საქართველო" 404433671;
საგანი: საცხოვრებელი ფართი ბინა N6, შენობა N1 და
N2 81.06 კვ.მ. ;

01.15.05.029.001.02.501
იპოთეკის ხელშეკრულება N 7403462-03,
დამოწმების თარიღი 20/03/2018, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

892018902664 17/10/2018 17:41:10 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892018237072 თარიღი:
20/03/2018 18:25:47)
იპოთეკარი სს„საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: კესო კოჩაძე P/N: 01017036430;
საგანი: სხენი, შენობა N1, შენობა N2, 102.06 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური ობიექტის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge