



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023113137 - 13/10/2023 17:19:36

მომზადების თარიღი  
18/10/2023 07:47:50

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>14</b>	<b>024/234</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ქუჩა დილომი, N 10				დაზუსტებული ფართობი: 252.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 144.13 კვ.მ. (მათ შორის 1 სართული 80.39 კვ.მ. სარდაფი 63.74 კვ.მ.)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023125399 , თარიღი 15/02/2023 19:44:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ხათუნა ჯამარაული , P/N: 01020005014

მესაკუთრე:

ხათუნა ჯამარაული

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023125326  
თარიღი 15/02/2023  
18:32:19  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/02/2023

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:252.00 კვ.მ. და N1 საერთო ფართით 144.13 კვ.მ. (მათ შორის 1 სართული 80.39 კვ.მ.  
სარდაფი 63.74 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N1739140-01, დამოწმების  
თარიღი15/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული  
სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023113137  
თარიღი 13/10/2023  
17:19:36  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/10/2023

იპოთეკარა: ირაკლი ნაყოფია P/N: 01024022263;  
საგანი:დამუსკეპული ფართობი: 252.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართით 144.13 კვ.მ. (მათ შორის 1 სართული 80.39 კვ.მ. სარდაფი 63.74 კვ.მ.);

სესხის და იპოთეკის შესახებ უძრავი ნივთით სარგებლობის უფლებით (რეგისტრის  
N231441075), დამოწმების თარიღი13/10/2023,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)