

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882011349530 .....

თარიღი ..... 20.07.2011 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 22.07.2011 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>ხარაგაული</u> .....	<u>36</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ..... <u>ქალაქი ხარაგაული</u> .....	<u>01</u> (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>31</u> .....	ნაკვეთის № ..... <u>052</u> .....	
ფართობი ..... <u>0</u> .....	<u>800</u> დაზუსტებული	
მისამართი ..... <u>ხარაგაული, სოლომონ მეფის ქ. №10</u> .....		
უფლება ..... <u>თანსაკუთრება</u> .....	ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო</u> .....	

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
<u>1</u>	<u>63.84</u>	<u>შპს წისქვილეკომბინატი თბილისი ს/ნ 208215821; მის. თბილისი ქიზიყის ქ. №24</u>	<u>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმებული საჯარო რეგისტრის ეროვნული (შტამპი №040) მიერ. 16.09.2010 წ.</u>
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>16.09.2010</u>	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882010790882</u>	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>17.09.2010</u>	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავენობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავენობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
სანოტარო აქტი იპოთეკის ხელშეკრულება ხელშეკრულების №500062-კ, 15.07.2011წ. რეესტრის №110739228, 15.07.2011წ. განაცხადის რეგ. №882011349530 თარიღი 20.07.2011 უფლების რეგ. თარიღი 22.07.2011	იპოთეკარი სს საქართველოს ბანკი ს/ნ 204378869; შესაკუთრე შ.პ.შ. წისქვილიკომბინატი თბილისი ს/ნ ს/ნ 208215821	<i>საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“  
 ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: **48 12 47; 895 33 71 81** ; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეეძლიათ **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.

ამონაწერის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ გვერდის საშუალებით: <http://public.reestri.gov.ge>