



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014699013 - 24/12/2014 18:23:40

მომზადების თარიღი
26/12/2014 15:22:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	11	037/091	დამუსგებული ფართობი: 1049.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ც. დადიანი , N 265-267				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.11.037.089 ;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014682866 , თარიღი 17/12/2014 17:18:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:17/12/2014

მესაკუთრები:

შპს "ლ.დ. დეველოპმენტი" , ID ნომერი:405003099

მესაკუთრე:

შპს "ლ.დ. დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014687124 თარიღი 19/12/2014 12:08:10	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: შპს "ლ.დ. დეველოპმენტი" 405003099; საგანი:მიწის ნაკვეთის დამუსგებული ფართობი: 1049.00 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2014	იპოთეკის ხელშეკრულება N123123570721, რეესტრის ნომერი N141379515, დამოწმების თარიღი 19/12/2014 , ნოტარიუსი ოთარ გოლოძე
საგადასახადო გირაუნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

შემლუღული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014699013
თარიღი 24/12/2014
18:23:40

საგანი: 156.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტით;
ვალა: 99 წელი;

ხელშეკრულება სერვიტუტის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/12/2014, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/12/2014

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014682866
თარიღი 17/12/2014
17:18:47
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/12/2014

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მყიდველი: შპს "ლ.დ. დეველოპმენტი" 405003099;

საგანი: დამუსტებული ფართობი: 1049.00 კვ.მ. ;
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული
ვალდებულებები მათ შორის ბანკის წინასტარი წერილობითი თანხმობის გარეშე მყიდველს არ
აქვს უფლება გაასხვისოს, დაგვირთოს იპოთეკით, გადასცეს ნებისმიერ პირს იჯარის, ან
ქირავნობის ხელშეკრულების საფუძველზე ან/და ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად
დაგვირთოს შექმნილი ნივთი;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, დამოწმების თარიღი: 17/12/2014,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge