



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025376474 - 21/11/2025 10:58:00

მომზადების თარიღი  
27/11/2025 13:30:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნიხბისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 3064.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	15	03	140	

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი სასხორი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025376474 , თარიღი 21/11/2025 10:58:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND795204/R703/M978236 , დამოწმების თარიღი: 26/09/2025 , საქართველოს ეროვნული არქივი
- მიღება-ჩაბარების აქტი N39 , დამოწმების თარიღი: 25/11/1998
- სამკვიდრო მოწმობა N251573982 , დამოწმების თარიღი: 18/11/2025 , ნოგარიუსი თ. კობერიძე
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N010
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3161492 , დამოწმების თარიღი: 18/01/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

იმოლდა სიმანიშვილი, P/N: 31001021913

#### მესაკუთრე:

იმოლდა სიმანიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)