



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025941872 - 14/08/2025 12:10:20

მომზადების თარიღი
15/08/2025 11:45:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 33; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები: N1, N2, N3-დან სარდაფ-სართული ფართობით 62.63 კვ.მ., I სართული ფართობით 256.54 კვ.მ. II სართული ფართობით 182.29 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 501.46
01	18	03	033/008	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შავთელის შესახვევი N3,
(ნაკვ. 33/008)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017597838 , თარიღი 06/07/2017 12:48:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განცხადება , დამოწმების თარიღი: 06/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ვალდებულებებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/06/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "სითისაით", ID ნომერი: 405207547

მესაკუთრე:

შპს "სითისაით"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017600198 თარიღი 06/07/2017 17:40:46 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2017	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა- ნაგებობ(ებ)ით ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123663988, რეესტრის ნომერი N170760928, დამოწმების თარიღი 06/07/2017, ნოტარიუსი მ. გვამაზა
--	--

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017048742 თარიღი 02/11/2017 15:41:50	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი 204854595; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები: N1, N2, N3-დან სარდაფ-სართული ფართობით 62.63 კვ.მ., I სართული ფართობით 256.54 კვ.მ. II სართული ფართობით 182.29 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 501.46 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/11/2017	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231757357, რეესტრის ნომერი N171287685, დამოწმების თარიღი 02/11/2017, ნოტარიუსი მეღვა გვაზავა შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231231757357 ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/08/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020740951 თარიღი 07/10/2020 19:11:59	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ., მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით შენობა-ნაგებობები: N1, N2, N3-დან სარდაფ-სართული ფართობით 62.63 კვ.მ., I სართული ფართობით 256.54 კვ.მ. II სართული ფართობით 182.29 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 501.46 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2020	იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232823936, რეესტრის ნომერი N200793654, დამოწმების თარიღი 05/10/2020, ნოტარიუსი მეღვა გვაზავა,
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021714341 თარიღი 24/08/2021 16:54:32	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ. ; მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით, შენობა-ნაგებობები საერთო ფართობი: 501.46, შენობა-ნაგებობების ჩამონათვალი: N1, N2, N3-დან სარდაფ-სართული ფართობით 62.63 კვ.მ., I სართული ფართობით 256.54 კვ.მ. II სართული ფართობით 182.29 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/08/2021	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232891282, დამოწმების თარიღი 24/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022034438 თარიღი 13/01/2022 15:34:47	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2022	იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232917070, დამოწმების თარიღი: 13/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
6) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023290685 თარიღი 30/03/2023 17:18:41	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ., მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით შენობა-ნაგებობები: N1, N2, N3-დან სარდაფ-სართული ფართობით 62.63 კვ.მ., I სართული ფართობით 256.54 კვ.მ. II სართული ფართობით 182.29 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 501.46;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2023	(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882025319034; თარიღი 25/03/2025) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 1231233024674 ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 25/03/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024481710 თარიღი 04/04/2024) შეთანხმება , იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231233024674 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233024674, დამოწმების თარიღი 30/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

7) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024013745
თარიღი 10/07/2024
11:57:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 531.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233140499, დამოწმების თარიღი 10/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/07/2024

8) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025614571
თარიღი 30/05/2025
16:36:48

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: 531.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები: N1, N2, N3-დან
სარდაფ-სართული ფართობით 62.63 კვ.მ., I სართული ფართობით 256.54 კვ.მ. II სართული
ფართობით 182.29 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233210990, დამოწმების თარიღი 30/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/05/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012007125829
თარიღი 22/08/2007
13:59:18

531 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 77.13 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი ლაიგვირთოს სერვიტუტით.

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/07/2008

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge