



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025190486 - 10/10/2025 14:34:54

მომზადების თარიღი
13/11/2025 16:31:46

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	06	06	128/969	დამუსგებული ფართობი: 560.00 კვ.მ.

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალსოფელი, მე-40 ქუჩა, N 5

ნაკვეთის წინა ნომერი: **72.06.06.128.928**;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართი -274.93 კვ.მ., საცხოვრებელი ფართი - 141.03 კვ.მ., საზაფხულო ფართი -72.27 კვ.მ., სარდაფის ფართი -61.63 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025190486 , თარიღი 10/10/2025 14:34:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ34.342128114 , დამოწმების თარიღი:08/10/2021 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:
თამარ თევზაძე, P/N: 01005021935

მესაკუთრე: აღწერა:
თამარ თევზაძე

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892023203041** თარიღი **03/11/2023** **18:03:47**

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:მიწის ნაკვეთი დამუსგებელი ფართობი: 560 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები: N1(მშენებარე) საერთო ფართი -274.93 კვ.მ., საცხოვრებელი ფართი - 141.03 კვ.მ., საზაფხულო ფართი -72.27 კვ.მ., სარდაფის ფართი -61.63 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება **NCAH000735086**, დამოწმების თარიღი**03/11/2023**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **09/11/2023**

საგადასახლო გირავნობა:

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge