



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026404370 - 14/05/2026 17:52:08

მომზადების თარიღი
20/05/2026 17:56:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი კახაბერი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.21.510; 05.32.21.506;
05	32	21	641	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გიორგი ანუხელიძის ქუჩა N63,63ა,				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 424.15 კვ.მ; N2 საერთო ფართობი-116.16 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024590885 , თარიღი 23/04/2024 09:23:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/05/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 29/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/05/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/05/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება გაყოფის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 23/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 29/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 29/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ვენიაშინ გოგიშვილი , P/N: 01005009100

ზლათა მაიზელ , P/N: 01108067994

მესაკუთრე:

ვენიაშინ გოგიშვილი

ზლათა მაიზელ

აღწერა:

1/2

1/2

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882017886447

თარიღი **22/09/2017**
17:17:53

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ვენიაშინ გოგიშვილი P/N: 01005009100;

საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 80 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **NCAH000236854** , დამოწმების თარიღი **22/09/2017**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **27/09/2017**

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017886447
თარიღი 22/09/2017
17:17:53

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ვენიამინ გოგიშვილი P/N: 01005009100;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 189.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000236854 , დამონშების თარიღი 22/09/2017,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 27/09/2017

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017886447
თარიღი 22/09/2017
17:17:53

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ვენიამინ გოგიშვილი P/N: 01005009100; ზღაპა მაიშელ P/N:
01108067994;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 531 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობა ;
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000236854 , დამონშების თარიღი 22/09/2017,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 27/09/2017
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026404370
თარიღი 14/05/2026
17:52:08

დამქირავებელი: შპს "თორსან გრუპი" 445839200;
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართობი 424.15 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი: 15/05/2029;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 14/05/2026, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 20/05/2026

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge