



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023878627 - 17/08/2023 11:52:33

მომზადების თარიღი  
22/08/2023 11:47:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 002/020	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 87.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.20.01.002.017; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 170.91
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლაბა წყნეთი, იოსებ გრიშაშვილის IV ჩიხი, N 2				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023200251 , თარიღი 16/03/2023 12:30:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

თინათინ კეკელია ,P/N: 01008019096  
შორენა ჯოელი ,P/N: 01008010768

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

შორენა ჯოელი შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 170.91-დან 78.75 კვ.მ.  
თინათინ კეკელია შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 170.91-დან 92.16 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020949743  
თარიღი 14/12/2020  
17:12:13

იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედექსი"400058030;  
საგანი:შენიშნა-ნაგებობა N1 საერთო ფართით 170.91-დან 92.16 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N53/20-1, რეესტრის ნომერი N201014706, დამოწმების  
თარიღი14/12/2020, ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/12/2020

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021145646  
თარიღი 01/03/2021  
11:32:12

იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედექსი"400058030;  
საგანი:შენიშნა-ნაგებობა N1 საერთო ფართით 170.91-დან 92.16 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N02/21, რეესტრის ნომერი N210167511, დამოწმების  
თარიღი01/03/2021, ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/03/2021

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021778304  
თარიღი 13/09/2021  
15:28:36

იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედექსი"400058030;  
საგანი:შენიშნა-ნაგებობა N1 საერთო ფართით 170.91-დან 92.16 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N30/21-1, რეესტრის ნომერი N211002594, დამოწმების  
თარიღი13/09/2021, ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/09/2021

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023878627  
თარიღი 17/08/2023  
11:52:33

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: თინათინ კეკელია P/N: 01008019096;  
საგანი:შენიშნა-ნაგებობა N1 საერთო ფართით 170.91-დან 92.16 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N19294989-03, დამოწმების თარიღი17/08/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/08/2023

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)