



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023186404 - 13/03/2023 12:23:22

მომზადების თარიღი  
14/03/2023 12:57:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>24</b>	<b>013/008</b>	დამუსგებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მიხეილ გრიგორაშვილის ქუჩა, N 58				ნაკვეთის წინა ნომერი: 13/4;01.19.24.013.004;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010497372 , თარიღი 25/02/2010 16:49:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100164562 , დამოწმების თარიღი:24/02/2010 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია

მესაკუთრეები:

შპს "სამშენებლო კომპანია მამისონი", ID ნომერი:205204250

მესაკუთრე:

შპს "სამშენებლო კომპანია მამისონი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021994995  
თარიღი 22/11/2021  
12:06:27

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი  
ჰოლდინგი" 204426674;  
საგანი: 1500 კვ.მ მიწის დაზუსტებული ფართობი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N211299777, დამოწმების  
თარიღი 22/11/2021, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/11/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022108605  
თარიღი 15/02/2022  
15:55:43

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი  
ჰოლდინგი" 204426674;  
საგანი: 1500 კვ.მ მიწის დაზუსტებული ფართობი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N220151056, დამოწმების  
თარიღი 15/02/2022, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/02/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102023013784 17/01/2023 18:40:08  
შპს სამშენებლო კომპანია მამისონი ს/ნ 205204250  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, მიხეილ გრიგორაშვილის ქუჩა, N 58, 01.19.24.013.008  
საფუძველი: მომართვა, NA23006028, 17.01.2023, თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- აკრძალვა: 102022607031 12/12/2022 15:39:27  
შპს სამშენებლო კომპანია მამისონი ს/ნ 205204250  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, მიხეილ გრიგორაშვილის ქუჩა 58, 01.19.24.013.008, აკრძალვას  
გასხვისება და უფლებრივად დაგვირთვა  
საფუძველი: განჩინება, N2/2990-22 (140210122006521342), 07.12.2022, გორის რაიონული სასამართლოს  
სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: 102022605451 09/12/2022 17:41:43  
შპს სამშენებლო კომპანია მამისონი ს/ნ 205204250  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, მიხეილ გრიგორაშვილის ქუჩა 58, 01.19.24.013.008, აკრძალვას  
უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა  
საფუძველი: განჩინება, Nსაქმე 2/37186-22/330210122006560419, 09.12.2022, თბილისის საქალაქო  
სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)