



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025437385 - 02/12/2025 12:15:07მომზადების თარიღი  
02/12/2025 16:14:28

## საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი სუფსა	კვარტალი 41	ნაკვეთი 661	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.15.08.511;
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი, სოფელი გრიგოლეთი				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024879266 , თარიღი 13/06/2024 13:55:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი (ადგილმდებარეობის დადასტურება) N2242544 , დამონების თარიღი: 04/07/2024 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- სამკვიდრო მონუმბა , N151018004 , გაფორმების თარიღი: 15/09/2015 ,ნოტარიუსი ლ. რამიშვილი

## მესაკუთრეები:

გია ორაგველიძე , P/N: 26001007078

## მესაკუთრე:

გია ორაგველიძე

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892024299513

თარიღი 29/08/2024  
16:30:01იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ;იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002002026, დამონების თარიღი 29/08/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 03/09/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)