



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025266409 - 12/03/2025 16:53:41

მომზადების თარიღი
01/04/2025 15:57:12

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 16	ნაკვეთი 004/315	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4702.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.10.16.004.172; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.177; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 18 058 კვ.მ.
მისამართი: ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ., N13, თამარაშვილის ქ., N136, თამარაშვილის ქ., N136				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022100524 , თარიღი 11/02/2022 14:49:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/02/2025 , ელექტრონული ხელმოწერა
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოლიღავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინგური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეგანის და გამიჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- შპს "უოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სპს "იპოდრომი3"-ს პარტნიორთა გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:10/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N4106386 , დამოწმების თარიღი:06/08/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N4137752 , დამოწმების თარიღი:27/08/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება
- ბრძანება N5174601 , დამოწმების თარიღი:16/11/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5438540 , დამოწმების თარიღი:07/06/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

- ბრძანება N5739049, დამოწმების თარიღი: 23/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის გეგ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული გეგნიკური პასპორტი
- ბრძანება N4816169, დამოწმების თარიღი: 09/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/02/2025, ელექტრონული ხელმოწერა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა

მესაკუთრეები:

შპს "ლომუს ჯგუფი", ID ნომერი: 205210261

მესაკუთრე:

შპს "ლომუს ჯგუფი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოლოვალ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge