



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024295079 - 28/08/2024 10:55:03მომზადების თარიღი  
29/08/2024 15:57:05

## საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი კახაბერი	კვარტალი 16	ნაკვეთი 104	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2750.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.16.103; 05.32.03.566;
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ ელიაშვილი ქუჩა, N 20				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1/2 შენიშვნა-ნაკვეთი(ებ)ის საერთო ფართობი: 510.90

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020062210 , თარიღი 28/01/2020 10:50:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2020

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადანყვეტილება განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მინის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N44988 , დამონების თარიღი: 12/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის (ბარტერის) შესახებ , დამონების თარიღი: 23/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

შპს "ნევ-ბათ ჯგუფი" , ID ნომერი: 445449131

## მესაკუთრე:

შპს "ნევ-ბათ ჯგუფი"

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020050566 თარიღი 23/01/2020 12:51:38	მეორე მხარე: შპს "ნევ-ბათ ჯგუფი" 445449131; პირველი მხარე: ლევან ბერიძე P/N: 61001003960; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2750 კვ.მ., შენობა N1/2; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2020	ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის (ბარტერის) შესახებ , გაფორმების თარიღი: 23/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022217728) შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონების თარიღი 31/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022217728) შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონების თარიღი 31/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო ქონების გადაცემის შესახებ 2020 წლის 23 იანვარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამონების თარიღი 08/02/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო ქონების გადაცემის შესახებ 2020 წლის 23 იანვარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ,

# დამონშების თარიღი 09/02/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყადალა/აკრძალვა:

რეესტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეესტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)