



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025684809 - 16/06/2025 17:48:55

მომზადების თარიღი
07/07/2025 10:44:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა ახალციხე	სექტორი ურაველი	კვარტალი 55	ნაკვეთი 274	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებელი ფართობი: 1587.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: სხვა ფართობი: 1509 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 78 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი
მისამართი: ახალციხის მუნიციპალიტეტი, სოფელი წყობა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012464649 , თარიღი 08/08/2012 10:51:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N3577196 , დამოწმების თარიღი: 16/06/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N014
- ზოგადი სამკვიდრო მოწობა N120539199 , დამოწმების თარიღი: 24/05/2012 , ნოტარიუსი დ. კიკაბიძე
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N77

მესაკუთრეები:

ჯემალი ნათენაძე , P/N: 47001002136

მესაკუთრე:

ჯემალი ნათენაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025684809
თარიღი 16/06/2025
17:48:55

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/07/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი: 78 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებულ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge