



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023444310 - 01/05/2023 18:25:36

მომზადების თარიღი  
04/05/2023 18:46:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 374.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:56;
01	12	13	056/012	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 და N2 საერთო ფართობი 462.52 კვ.მ.( მათ შორის სარდაფი - 115.79 კვ.მ. I სართული - 107.45 კვ.მ. II სართული - 87.96 კვ.მ. III სართული - 83.19 კვ.მ. მანსარდი - 68.13 კვ.მ.)

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა სუმბათაშვილი-  
იუქინი (ყოფ. მუშკორის ქუჩა), N 44

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019567200 , თარიღი 15/07/2019 13:00:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/07/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ალექსანდრე მახაშვილი ,P/N: 01005002593

მესაკუთრე:

ალექსანდრე მახაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023422553 თარიღი 28/04/2023 12:21:02	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 374.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 და N2 საერთო ფართობი 462.52 კვ.მ.( მათ შორის სარდაფი - 115.79 კვ.მ. I სართული - 107.45 კვ.მ. II სართული - 87.96 კვ.მ. III სართული - 83.19 კვ.მ. მანსარდი - 68.13 კვ.მ.) ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2023	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233032132, დამოწმების თარიღი28/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახლო გირავნობა:	

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)