



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025501813 - 16/12/2025 19:01:50

მომზადების თარიღი
22/12/2025 12:29:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ.
01	10	13	012/001	ნაკვეთის წინა ნომერი: 12;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, თინა იოსებძის ქუჩა, N 73				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (საერთო ფართი-65.22 კვ.მ), N2 (საერთო ფართით 5972.87 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.70 კვ.მ, I სართ 707.57 კვ.მ, II სართ. 838.20 კვ.მ, II სართულის ანტრესოლი ფართით 837.83 კვ.მ, III სართ 839.84 კვ.მ, IV სართ. 834.37 კვ.მ, V სართ. 828.30 კვ.მ, ვერანდა 524.81 კვ.მ, მანსარდი 306.25 კვ.მ), N3 (საერთო ფართით 17.75 კვ.მ), N4, N5, N6 საერთო ფართით 268.8 კვ.მ. (საოფისე ფართობი 212.2 კვ.მ., კიბის უკრედისა და სადარბაზოს ფართობი 56.6 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882024669039** , თარიღი **08/05/2024 17:29:53**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **10/05/2024**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N319-რ , დამონშების თარიღი:24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადასხდელთა საგადასახადო ინსპექცია
- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეტანა (გადაცემა) N100228119 , დამონშების თარიღი:15/03/2010 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ბრძანება N1-19/101193193221-17 , დამონშების თარიღი:06/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:24/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება ფართის დაზუსტების შესახებ , დამონშების თარიღი:11/05/2023 ,შპს სტანდარტი
- გაცვლის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 4 სექტემბერს დამონშებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2573.
- ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- სს "საქართველოს ელექტროკავშირის" აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N5
- გაცვლის ხელშეკრულება , N1-16518 , გაფორმების თარიღი:08/10/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური (შემცვლელი პირი ნ. ჭანკოტაძე)
- აუდიტორული დასკვნა , N06/03 შპს "აუდიტკონსალტინგკორპორეიშენ"
- დადგენილება. , N06/5-01 , გაფორმების თარიღი:09/08/2001 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- განჩინება N06/5-1 , გაფორმების თარიღი:16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- წერილი N16/1515/6-7 , დამონშების თარიღი:06/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრეები:

შპს "სტანდარტი" , ID ნომერი:405492444
სს,,სილქნეტი" , ID ნომერი:204566978

მესაკუთრე: აღწერა:

შპს "სტანდარტი" შენობა N1 საერთო ფართი-65.22 კვ.მ, N2 (საერთო ფართით 5972.87 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.70 კვ.მ, I სართ 707.57 კვ.მ, II სართ. 838.20 კვ.მ, II სართულის ანტრესოლი ფართით 837.83 კვ.მ, III სართ 839.84 კვ.მ, IV სართ. 834.37 კვ.მ, V სართ. 828.30 კვ.მ, ვერანდა 524.81 კვ.მ, მანსარდი 306.25 კვ.მ), N3 (საერთო ფართით 17.75 კვ.მ, N4, N5

სს,,სილქნეტი" შენობა N6 საერთო ფართით 268.8 კვ.მ. (საოფისე ფართობი 212.2 კვ.მ., კიბის უკრედისა და სადარბაზოს ფართობი 56.6 კვ.მ.)

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023733395
თარიღი 14/07/2023
17:56:27

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "სტანდარტი" 405492444;
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართი-65.22 კვ.მ, N2 (საერთო ფართით 5972.87 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.70 კვ.მ, I სართ 707.57 კვ.მ, II სართ. 838.20 კვ.მ, II სართულის ანტრესოლი ფართით 837.83 კვ.მ, III სართ 839.84 კვ.მ, IV სართ. 834.37 კვ.მ, V სართ. 828.30 კვ.მ, ვერანდა 524.81 კვ.მ, მანსარდი 306.25 კვ.მ), N3 (საერთო ფართით 17.75 კვ.მ, N4, N5;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/07/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000706500, დამონშების თარიღი 14/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013005899
თარიღი 10/01/2013
11:56:45

მოიჯარე: შპს "ელი" 211331325;
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი" 204566978;
საგანი: ფართი 0.5 კვ.მ.;
ვადა: 1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 10/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 16/01/2013

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025090641
თარიღი 16/09/2025
16:41:38

დამქირავებელი: სსიპ "მინერალური რესურსების ეროვნული სააგენტო" 202482571;
მესაკუთრე: შპს "სტანდარტი" 405492444;
საგანი: საერთო ფართით 1602 კვ.მ. (I სართული 47.50 კვ.მ. (შენობა N1-დან 36.17 კვ.მ., შენობა N2-დან 11.33 კვ.მ.), შენობა N2-ის II სართულიდან 775 კვ.მ., შენობა N20-ის II სართულის ანტრესოლიდან 779.50 კვ.მ.);
ვადა: 5 წელი;

ქონების ქირავნობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 16/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 22/09/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025501813
თარიღი 16/12/2025
19:01:50

მოიჯარე: შპს "რადიუსი" 405430804;
მესაკუთრე: შპს "სტანდარტი" 405492444;
საგანი: ოფისის ფართობი 264.80 კვ.მ (შენობა N3 -17.75 კვ.მ, შენობა N2 სართული I, ფართი 707.57 კვ.მ -დან 247.05 კვ.მ);
ვადა: 3 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 16/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა ,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 22/12/2025

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge