



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024418408 - 25/03/2024 00:21:45მომზადების თარიღი  
23/09/2024 15:44:29

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
გარდაბანი	სართიქალა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
81	12	18	475	დაზუსტებული ფართობი: 3477.00 კვ.მ.
მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი სართიქალა, მე-10 ქუჩა, N 20				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.12.00.025;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N01 (მშენებარე, სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე).
				სხვა ფართი: 3300 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტი; 177 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ნაწილი.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015193844 , თარიღი 07/04/2015 12:02:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2015

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1738370 , დამონების თარიღი: 25/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N026
- მინის ნაკვეთის გასხვისების ხელშეკრულება N1-1290 , დამონების თარიღი: 14/12/1999 , ნოტარიუსი დ. ბედიანაშვილი

## მესაკუთრეები:

თინათინი გიბიშვილი , P/N: 36001014812  
ქიტესა გიბიშვილი , P/N: 36001014811

## მესაკუთრე:

ქიტესა გიბიშვილი  
თინათინი გიბიშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024418408  
თარიღი 25/03/2024  
00:21:45უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 23/09/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი: 177 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დანიშნულების მინის ნაკვეთი თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი;

მინის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)