

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 892023003620 - 19/09/2023 13:54:36**მომზადების თარიღი**
22/09/2023 15:15:19**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	11	12	002/044	დაზუსტებული ფართობი: 150.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ხიზანიშვილი, N 46, მიმდებარედ

ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
საერთო (საოფისე) ფართობი: 162.7 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020793996 , თარიღი 22/10/2020 15:53:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2006 წლის 11 მარტს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1893, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/11/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება
- ბრძანება Nბ-435144/12, დამოწმების თარიღი: 16/12/2016, ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 12/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:**თამარ ოქროპირიძე**, P/N: 01002029080**ნიკოლოზ ენაგელი**, P/N: 01005037664**შორენა ნიკლაური**, P/N: 24001031950**მესაკუთრე:****ნიკოლოზ ენაგელი****შორენა ნიკლაური****თამარ ოქროპირიძე****აღწერა:**

ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.30 კვ.მ.)

ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

იპოთეკა**1) განცხადების****რეგისტრაცია****ნომერი****882021032488****თარიღი 21/01/2021****16:34:28****იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება სადამღვევო კომპანია აღდაგი 404476189;**

საგანი: ნიკოლოზ ენაგელის კუთვნილი ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II

სართული - 25.30 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210035536, დამოწმების**თარიღი 21/01/2021, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე****უფლების****რეგისტრაცია:****თარიღი 21/01/2021****საკადასახადო გირავნობა:**

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102022653780 29/12/2022 10:11:29

ნიკოლოზ ენაგელი ს/ნ 77777772 პ/ნ 01005037664

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეტყობინება, N00522705, 29.12.2022, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება**ყადაღა/აკრძალვა:**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge