



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019316769 - 24/04/2019 13:30:02

მომზადების თარიღი  
14/05/2019 18:49:22

### საკუთრების განყოფილება

|           |           |           |                |                                            |
|-----------|-----------|-----------|----------------|--------------------------------------------|
| ზონა      | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
| თბილისი   | ისანი     |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| <b>01</b> | <b>17</b> | <b>01</b> | <b>050/029</b> | დამუშავებული ფართობი: 13266.00 კვ.მ.       |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, წყნეთის რაიონი, ირბახის ქუჩის გადაკვეთაზე, ნაკვეთი 50/026

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.17.01.050.026**;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019252768 , თარიღი 04/04/2019 15:14:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 25/09/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- დამატებითი შეთანხმება გადხდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაზე, რეესტრის ნომერი N190366085, დამოწმების თარიღი 04/04/2019, ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა
- დამატებითი შეთანხმება გადხდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაზე, რეესტრის ნომერი N190365785, დამოწმების თარიღი 03/04/2019, ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა ,
- დამატებითი შეთანხმება გადხდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაზე, რეესტრის ნომერი N190364757, დამოწმების თარიღი 03/04/2019, ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა

#### მესაკუთრეები:

შპს გიფლის პიაცა, ID ნომერი: 405292106

#### მესაკუთრე:

შპს გიფლის პიაცა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018830329  
თარიღი 25/09/2018  
16:27:48

გამყიდველი: შპს "მაილენ გრუპ" 205207364;  
მყიდველი: შპს გიფლის პიატა 405292106;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 13266.00 კვ.მ;  
ნასყიდობის თანხის სრულად გადახდამდე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის  
განკარგვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/09/2018

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 25/09/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

დამატებითი შეთანხმება გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულებაზე, რეესტრის ნომერი N190364757, დამოწმების თარიღი 03/04/2019,  
ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა

დამატებითი შეთანხმება გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულებაზე, რეესტრის ნომერი N190365785, დამოწმების თარიღი 03/04/2019,  
ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა ,

დამატებითი შეთანხმება გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულებაზე, რეესტრის ნომერი N190366085, დამოწმების თარიღი 04/04/2019,  
ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა ,

დამატებითი შეთანხმება N2 გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის  
ხელშეკრულებაზე , რეესტრის ნომერი N190443640, დამოწმების თარიღი 23/04/2019,  
ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)