



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024675657 - 01/11/2024 10:21:07

მომზადების თარიღი  
07/11/2024 15:07:36

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                    | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება                                 |
|---------------------------------------------------------|---------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| თბილისი                                                 | ვაკე    |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                              |
| 01                                                      | 14      | 02       | 013/207 | დაზუსტებული ფართობი: 3829.00 კვ.მ.                                      |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, პაატა ღაბუაშვილის ქუჩა, N 24 |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.013.193;                                 |
|                                                         |         |          |         | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)                          |
|                                                         |         |          |         | საერთო ფართობი: 20117.5 კვ.მ; ღია ავტოსადგომები-<br>ფართობი 461.6 კვ.მ. |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024550787 , თარიღი 07/10/2024 13:53:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავ ქონებაზე საკუთრების გადაცემის სანაცვლოდ მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190657223 , დამოწმების თარიღი: 10/06/2019 , ნოტარიუსი ნ. სალაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2019 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019 , ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384936 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი
- ბრძანება ? 6533988, დამოწმების თარიღი: 29/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5736992, თარიღი: 22/12/2021
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5951879, თარიღი: 24/05/2022
- ბრძანება N7002484, დამოწმების თარიღი: 26/04/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190391588 , დამოწმების თარიღი: 10/04/2019 , ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი

#### მესაკუთრეები:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი", ID ნომერი: 404438649

#### მესაკუთრე:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი"

აღწერა:

### იპოთეკა

## შემღებულ სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018376931  
თარიღი 03/05/2018  
17:28:27

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 91 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;  
ბრძანება Nბ61.011812124 , დამოწმების თარიღი: 01/05/2018 , ქ. თბილისის  
მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/05/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023570287  
თარიღი 07/06/2023  
14:00:47

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 128.00 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;  
ბრძანება N16-01231581478 დამოწმების თარიღი 07/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/06/2023

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019269227  
თარიღი 11/04/2019  
12:15:48

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/04/2019

გამყიდველი: იოსებ ჭელიძე C/N: HP692739; მაია ჭელიძე C/N: QE903752; ლია  
ლაკლაკიშვილი P/N: 01030025639; მარიამ ცერცვაძე P/N: 01024065533; ანა  
ივანიშვილი P/N: 01008024644; მალონა ჯიქია P/N: 01030038347; ზურაბ არიშვილი P/N:  
01030013073; შოთა ლომიძე P/N: 01017018085; შოთა ნადირაძე P/N:  
01013014280; დავით თეთრაშვილი P/N: 01009016038; გვანცა სულთანიშვილი P/N:  
01019068174; ლუკა სულთანიშვილი P/N: 01455007675; სენიორა დარბაიძე P/N:  
01024050138;

მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;  
სარჩენი: სიმონ ბერიძე P/N: 01015001801;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის  
ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დაგვირგთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე  
ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავ ხელშეკრულებით  
განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაძლე. ;

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/06/2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების  
გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019  
„ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი“ ,

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი:17/04/2019 ,ნოტარიუსი ქ. ოდიშავაძე ,

ხელშეკრულება უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ , დამოწმების თარიღი10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ , დამოწმების თარიღი11/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი06/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892021126935; თარიღი 05/01/2022 ) სამკვიდრო მოწმობა ,რეესტრის ნომერი N211275576, დამოწმების თარიღი15/11/2021, ნოტარიუსი ლალი გბირიშვილი

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამკვიდრო მოწმობა,რეესტრის ნომერი N220293239, დამოწმების თარიღი21/03/2022, ნოტარიუსი თ.რურუა

სამკვიდრო მოწმობა,რეესტრის ნომერი N220474497, დამოწმების თარიღი28/04/2022, ნოტარიუსი ბააღ ზაქარაშვილი

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება 28/03/2022 შეთანხმება 29/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი11/09/2023,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი18/09/2023,

სამკვიდრო მოწმობა,რეესტრის ნომერი N231636267, დამოწმების თარიღი28/11/2023, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი04/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი24/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი28/10/2024, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მიღება-ჩაბარების აქტი

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019279683  
თარიღი 15/04/2019  
14:43:09  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/05/2019

გამყიდველი: იოანე თვალავაძე P/N: 01031004337; მერაბი ჩუბინიძე P/N: 01014002239; ნაზიმბოლა ყურაშვილი P/N: 01027007367; ნოდარ გურგენიძე P/N: 05001000387; მიხეილ ბაკურაძე P/N: 01003012236; ქეთევან რობაქიძე P/N: 01030001516; დავით ნიაგაძე P/N: 01006010011; ეთერ შუკაკიძე P/N: 01006011153; დავით ბექაური P/N: 01008018340; ეთერ ჩიხლაძე P/N: 01015019809; ეკატერინე ჭემარიაშვილი P/N: 01007015390; ირაკლი მოლბაძე P/N: 01007006658; ჯემალ ბაღაშვილი P/N: 01008005826; თამარ მურაბიშვილი P/N: 01010002207; ირინე ქირია P/N: 19001057842; ლეილა მჭედლიშვილი-მელიქიძე P/N: 01027017603; მანანა საჯაია P/N: 01006010691; ავთანდილ მამალაძე C/N: 66N2054543; მელიკო გელდიაშვილი P/N: 01011065589; თამაზ ქარქუაშვილი P/N: 01024044924; ეკატერინე გოგია P/N: 01027018886; თამარ ქაჩილიშვილი P/N: 01010002184; დალი ბექაური P/N: 01009001143; მესაკუთრე: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;

მიყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დატვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავე ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე;

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190391588, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/02/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 24/10/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების 31/10/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 25/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019279683  
თარიღი 15/04/2019  
14:43:09  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/05/2019

გამყიდველი: თამარ ზურაბიშვილი P/N: 01010002207; ირინე ქირია P/N: 19001057842; ლეილა მჭედლიშვილი-მელიქიძე P/N: 01027017603; მანანა საჯაია P/N: 01006010691; ავთანდილ მამალაძე C/N: 66N2054543; მარინა ცქიშანაური P/N: 01027062794; მელიკო გელდიაშვილი P/N: 01011065589; თამაზ ქარქუშაშვილი P/N: 01024044924; ეკატერინე გოგია P/N: 01027018886; თამარ ქაჩლიშვილი P/N: 01010002184; დალი ბექაური P/N: 01009001143; მერაბი ჩუბინიძე P/N: 01014002239; ნამბროლა ყურაშვილი P/N: 01027007367; ნოდარ გურგენიძე P/N: 05001000387; მიხეილ ბაკურაძე P/N: 01003012236; ქეთევან რობაქიძე P/N: 01030001516; დავით ნიაგაძე P/N: 01006010011; ეთერ შუკაკიძე P/N: 01006011153; დავით ბექაური P/N: 01008018340; ეთერ ჩიხლაძე P/N: 01015019809; ეკატერინე ჭეშმარიტაშვილი P/N: 01007015390; ირაკლი მოლბაძე P/N: 01007006658; ჯემალ ბაღაშვილი P/N: 01008005826; იოანე თვალაგაძე P/N: 01031004337; მესაკუთრე: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;

მიყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დაგვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავე ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე;

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190391588, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაგაძე

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/02/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების 31/10/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამკვიდრო მოწმობა, რეესტრის ნომერი N210828298, დამოწმების თარიღი 09/08/2021, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

შეთანხმება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 22/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 02/03/2022, სსიპ  
"საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022136492  
თარიღი 25/02/2022  
15:03:50  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/03/2022

გამყიდველი: ნანული ოქროპირიძე P/N: 01015011455; ღალი ჩხეიძე P/N:  
01017011484; ირა აქუბარდია P/N: 01003004415; გიორგი ჩახნაშვილი P/N:  
01018003524; ოლლა ხარაიშვილი P/N: 01010006483; ღავით ზარნაძე P/N:  
01013014458; სოფიო ბიბილაშვილი P/N: 01012002455; ჯემალი შინჯიაშვილი P/N:  
01017020952; ნათია ცარციძე P/N: 01011073568; ნოდარი ხითარიშვილი P/N:  
01019043179; გიული ღალიძე P/N: 01018005401; ზაირა ჯანგირაშვილი P/N:  
01009010156; თეიმურაზ გიგინეიშვილი P/N: 01011026011; ღალი ბექაური P/N:  
01009001143; მარიამ ცერცვაძე P/N: 01024065533;  
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ღველოპმენტი" 404438649;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის  
ნაკვეთის გასხვისება ან/ღ უფლებრივად ღაგვიროთვა გამყიდველისათვის წინამღებარე  
ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავე ხელშეკრულებით  
განსაზღვრული თეთრი კარკასის მღგომარეობაში გაღაცემაზე.  
ასაშენებელ შენობა-ნაგებობაში თენგიზ რუხაძემ უნღ მიიღოს 65.00 კვ.მ. ფართი, იზა  
ბრეგვაძემ - 70.00 კვ.მ; გიორგი ჩახნაშვილმა - 65.00 კვ.მ; ოლლა ხარაიშვილმა - 50.00 კვ.მ;  
ღავით ზარნაძემ - 70.00 კვ.მ; სოფიო ბიბილაშვილმა - 50.00 კვ.მ; ჯემალი შინჯიაშვილი -  
70.00 კვ.მ; ნათია ცარციძე - 40.00 კვ.მ; მარიამ ცერცვაძე - 45 კვ.მ. ზინაიღ კულუხოვმა -  
50.00 კვ.მ; ნოდარი ხითარიშვილმა - 73.00 კვ.მ; მარინე ანიაშვილი-შონიამ - 50.00 კვ.მ;  
გიორგი ხარშილაძემ - 50.00 კვ.მ; გიული ღალიძემ - 90.00 კვ.მ; პეტრე ბუზალაძემ - 73.00  
კვ.მ; ნანული ოქროპირიძემ - 73.00 კვ.მ; ღალი ჩხეიძემ - 65.00 კვ.მ; ირა აქუბარდიამ - 65.00  
კვ.მ; ზაირა ჯანგირაშვილმა - 50.00 კვ.მ; თეიმურაზ გიგინეიშვილმა - 40.00 კვ.მ; ღალი  
ბექაურმა - 20.00 კვ.მ; ;

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 23/07/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გაღაცემის სანაცვლოდ სამსენებლო მომსახურების  
გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190384936, ღამოწმების  
თარიღი 09/04/2019, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 03/10/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 10.02.2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 18/05/2020, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 20/05/2020, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის ღათმობის შესახებ (რეგ.ნომერი 882020795133), ღამოწმების  
თარიღი 09/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

შეთანხმება, ღამოწმების თარიღი 01/11/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, ღამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამკვიდრო მოწმობა, რეესტრის ნომერი N211447392, ღამოწმების თარიღი 28/12/2021,  
ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე

შეთანხმება , ღამოწმების თარიღი 25/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება , ღამოწმების თარიღი 04/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892021126935; თარიღი 05/01/2022 ) ხელშეკრულება  
მოთხოვნის ღათმობის შესახებ, ღამოწმების თარიღი 05/01/2022, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892021126935; თარიღი 05/01/2022 ) სამკვიდრო მოწმობა , რეესტრის ნომერი N211275576, დამოწმების თარიღი 15/11/2021, ნოტარიუსი ლალი გზირიშვილი ,

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ (რეგ.ნომერი 882022136679), დამოწმების თარიღი 25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ (რეგ.ნომერი 882022136679), დამოწმების თარიღი 01/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 31/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 05/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება აღნაგობის უფლებით სარგებლობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება , დამოწმების თარიღი 01/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023483502 15/10/2023 13:54:23  
თვაღაფაძე ივანე {3/6 01009006652}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, პაატა ღაბუაშვილის ქუჩა 24, 01.14.02.013.207, შეჩერდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს მიერ სარეგისტრაციოდ წარმოდგენილი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2023 წლის 30 აგვისტოს N23.1263.1403 განკარგულების რეგისტრაცია ივანე თვაღაფაძის - 01009006652 ნაწილში  
საფუძველი: განჩინება N3/7449-23 05.10.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია;

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)