



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019812964 - 02/10/2019 15:56:47

მომზადების თარიღი
01/11/2019 13:07:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი 32	კვარტალი 13	ნაკვეთი 367	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 2333.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.32.13.347; 05.32.13.098; 05.32.13.097; 05.32.13.348; 05.32.13.335; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 25514 კვ.მ
მისამართი: ქალაქი ბათუმი , ანგისას I შესახვევი N82				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019812964 , თარიღი 02/10/2019 15:56:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/11/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM19008211/3 , დამოწმების თარიღი:13/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N2436 , დამოწმების თარიღი:21/10/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ბრძანება N1040 , დამოწმების თარიღი:27/08/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N1084 , დამოწმების თარიღი:06/09/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N004973 , დამოწმების თარიღი:06/09/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- გადაწყვეტილება N223902 , დამოწმების თარიღი:26/06/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

მესაკუთრები:

შპს "სგარ-პალასი" , ID ნომერი:445458638

მესაკუთრე:

შპს "სგარ-პალასი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019270555 თარიღი 11/04/2019 14:47:26	მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი 445458638; პირველი მხარე: გივი ნიქარაძე P/N: 61006011633; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 495.00 კვ.მ. ; "მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უმრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2019	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (რეგ. N902018051935) მხარეთა შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (882019813080 უფლების რეგისტრაციის ნომერი) მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 02/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019270555 თარიღი 11/04/2019 14:47:26	მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი 445458638; პირველი მხარე: ნინა კორინთელი P/N: 61006011632; საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართი 501 კვ.მ.; "მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უმრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2019	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (რეგ. N902018051935) მხარეთა შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (882019812853 უფლების რეგისტრაციის ნომერი) მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 02/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019270555 თარიღი 11/04/2019 14:47:26	მეორე მხარე: შპს სგარ-პალასი 445458638; პირველი მხარე: გივი ნიქარაძე P/N: 61006011633; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 672.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, ასევე "მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ეკრძალება განახორციელოს უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დაგვირთვა (მოთხოვნის უმრუნველყოფის საშუალებად გამოყენება) და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2019	ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(რეგ. N902018051935) მხარეთა შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

მეორე მხარე: შპს სტარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: ილიას ბერიძე P/N: 61002003956;
საგანი: მიწის ნაკვეთი 67 კვ.მ.;
შპს "სტარ-პალასი" ვალდებულია ილიას ბერიძეს საკუთრებაში გადასცეს ბინები, საერთო ფართი: 867 კვ.მ.
მეორე მხარეს ეკძრალება მიწის ნაკვეთის (67 კვ.მ.) ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დატვირთვა და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 23/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(ცვლილების რეგისტრაციის N902018089471 14.12.2018წ) მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 14/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019270555
თარიღი 11/04/2019
14:47:26

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/04/2019

მეორე მხარე: შპს სტარ-პალასი 445458638;
პირველი მხარე: ილიას ბერიძე P/N: 61002003956;
საგანი: დამუსტრებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.;
შპს "სტარ-პალასი" ვალდებულია ილიას ბერიძეს საკუთრებაში გადასცეს ბინები, საერთო ფართი: 849.40 კვ.მ. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. მეორე მხარეს ეკძრალება მიწის ნაკვეთის (600.00 კვ.მ.) ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დატვირთვა და მთლიანად ან ნაწილობრივ გასხვისება;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 23/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(ცვლილების რეგისტრაციის N902018089471 14.12.2018წ) მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 14/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მხარეთა შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 11/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(განცხადება N882019813159) მხარეთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი 02/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge