მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 03.01.31.022**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882026237517 - 23/03/2026 12:44:23 **23/03/2026 13:22:46**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ქუთაისი	ავტოქარხანა		
03	**01**	**31**	**022**

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , გამზირი ზ. გამსახურდია , N 54 (ყოფ. ქალაქი ქუთაისი , გამზირი რუსთაველი , N 170)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 14596.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**03.01.24.156;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; N2; N3; N4; N5; N6; N7;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025061067 , თარიღი 22/01/2025 12:26:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სს "ქუთტარა"-ს ს/ნ :212670901 100 %-იანი წილის მფლობელი შპს "ნექსთ პოინტი"-ს ს/ნ 412774396 ერთპიროვნული დამფუძნებლისა და 100 %-იანი წილის მფლობელის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:20/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ნექსთ პოინტი" , ID ნომერი:412774396

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "ნექსთ პოინტი"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024211222 თარიღი 13/08/2024 12:24:17

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"** 204546045;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 14596.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; N2; N3; N4; N5; N6; N7;;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NTB.0786849.001/01, დამოწმების თარიღი13/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge