



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024196249 - 14/02/2024 10:58:53

მომზადების თარიღი
28/02/2024 16:42:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	დიდი ლილო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3529.00 კვ.მ.
81	08	19	465	ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.19.441; 81.08.19.464;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე ანდრიაძის ქუჩა, N 6, ქ.თბილისის, კონსტანტინე ანდრიაძის ქუჩა N6-ის მიმდებარედ				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 15.19 კვ.მ. შენობა N2 საერთო ფართობით 1463.8 კვ.მ (საოფისე 128.6 კვ.მ და სასაწყობო ფართობი 1335.2 კვ.მ) შენობა N3 (მშენებარე) საწყობი ფართობით: 353.04 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024196249 , თარიღი 14/02/2024 10:58:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 86855 , დამოწმების თარიღი: 27/12/2019 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების მოწმობა N86854 , დამოწმების თარიღი: 03/01/2020 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM16002856/3 , დამოწმების თარიღი: 01/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N310847 , დამოწმების თარიღი: 28/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N5422837 , დამოწმების თარიღი: 04/06/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2412675 , დამოწმების თარიღი: 05/02/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება Nბ.17.01220662 , დამოწმების თარიღი: 07/03/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N6128455 , დამოწმების თარიღი: 22/09/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6187689 , დამოწმების თარიღი: 01/11/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

კობა წოწკოლაური, P/N: 16001002514

მესაკუთრე:
კობა წოწკოლაური

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016334355 თარიღი 30/05/2016 20:39:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2016

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2980.00 კვ.მ .შენობა N1 საერთო ფართობით 15.19 კვ.მ.
შენობა N2 საერთო ფართობით 1463.8 კვ.მ (საოფისე 128.6 კვ.მ და სასაწყობე ფართი 1335.2 კვ.მ) შენობა N3(მშენებარე) საწყობი ფართობით:353.04 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231031802 , დამოწმების თარიღი30/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის N 882022183109 , თარიღი 18/03/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 1231231031802 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი18/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგისტრაციო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019032447 თარიღი 18/01/2019 12:35:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2019

მოიჯარე: სსიპ ქ.თბილისის მ.ფალიაშვილის სახელობის ოპერისა და ბალეტის პროფესიული სახელმწიფო თეატრი 203853954;
საგანი:2980 კვ/მ მიწის ნაკვეთი მასზე არსებული შენობა ნაგებობებით;
ვადა:2 წელი;

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190066134, დამოწმების თარიღი23/01/2019, ნოტარიუსის მოვალე. შემსრ. თინათინ რურუა

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge