

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021302853 - 19/04/2021 11:41:17მომზადების თარიღი
19/04/2021 15:15:47**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	12	021/013	დამუსტგებული ფართობი: 3081.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, იმედაშვილის ქ. N5 ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა გაგარინი, N 10 ; ქალაქი თბილისი, გაგარინის II შესახვევი, N 6ა ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა იმედაშვილი, N 7 ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა იმედაშვილი, N 3				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.12.021.011; 01.10.12.021.002; 01.10.12.021.004; 01.10.12.021.001; 01.10.12.021.005;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 253.41 კვ.მ. (I სართული 70.41 კვ.მ; II სართული 183.01 კვ.მ.) N2 ფართობით 50.03 კვ.მ, (შენობა-ნაგებობების საერთო ფართობი: 303.45 კვ.მ); N3; N4; N5; N6 საერთო ფართობით 352.46 კვ.მ (მათ შორის: ნახევარსარდაფი 74.49 კვ.მ; I სართული ფართობი 131.19 კვ.მ; II სართული ფართობი 146.78 კვ.მ.) N7; N8; N9; N10; N11; N12; N13; N14; N15; N16; N17; N18-დანგრეული

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021302853 , თარიღი 19/04/2021 11:41:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2021**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ქ. თბილისის გექსინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 26 სექტემბერს გაცემული ცნობა-დახასიათება Nმ-2006
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N130749527 , დამოწმების თარიღი: 24/07/2013 , ნოტარიუსი ნ. ხაბულიანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N76-3201 , დამოწმების თარიღი: 30/07/1992 , ნოტარიუსი ს. ბახტაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N16 -78 , გაფორმების თარიღი: 28/03/1990 , ნოტარიუსი ე. მსხილაძე
- გადაწყვეტილება , NM18008444 , გაფორმების თარიღი: 30/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N762831 , დამოწმების თარიღი: 23/07/1992 , ნოტარიუსი მ. ფუტყარაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , რეესტრის N1-116 , დამოწმების თარიღი: 05/02/1997 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N26-448 , დამოწმების თარიღი: 15/05/1998 , ნოტარიუსი ს. ბახტაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/07/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N170266314 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2017 , ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინი 10" - ის კრების ოქმი N7 N140745882 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , ნოტარიუსი დ. ჯანიაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N120449865 , დამოწმების თარიღი: 01/05/2012 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინი 10"-ის საერთო კრების ოქმი N2 N1-223 , დამოწმების თარიღი:05/02/2008 ,ნოგარიუსი ლ. ცხადაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივილეგიაციის ხელშეკრულება N76-3131 , დამოწმების თარიღი:30/07/1992 ,ნოგარიუსი ს. ბახტაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N150482828 , დამოწმების თარიღი:13/05/2015 ,ნოგარიუსი ქ. ხოგივარი
- სამკვიდრო მოწმობა N150482828 , დამოწმების თარიღი:13/05/2015 ,ნოგარიუსი ქ. ხოგივარი
- სამკვიდრო მოწმობა N150527112 , დამოწმების თარიღი:22/05/2015 ,ნოგარიუსი მ.გოგოლაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N150527134 , დამოწმების თარიღი:22/05/2015 ,ნოგარიუსი მ.გოგოლაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინის 10"-ს კრების ოქმი N16 N111278071 , დამოწმების თარიღი:21/11/2011 ,ნოგარიუსი მ. ლაგურაშვილი
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინის 10"-ს კრების ოქმი N17 N111277988 , დამოწმების თარიღი:21/11/2011 ,ნოგარიუსი მ. ლაგურაშვილი
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N130749566 , დამოწმების თარიღი:24/07/2013 ,ნოგარიუსი ნ. ხაბულიანი
- პრივილეგიაციის ხელშეკრულება N3-543 , დამოწმების თარიღი:04/06/1992 ,ნოგარიუსი ე. მსხილაძე
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინის 10"-ის კრების ოქმი N20 N111277845 , დამოწმების თარიღი:21/11/2011 ,ნოგარიუსი მ.ლაგურაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინი 10"-ს კრების ოქმი N21 N111277911 , დამოწმების თარიღი:21/11/2011 ,ნოგარიუსი მ. ლაგურაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინის 10"-ის კრების ოქმი N2 N140608918 , დამოწმების თარიღი:14/06/2014 ,ნოგარიუსი მ. ფარჯიკია
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "გაგარინის 10"-ს კრების ოქმი N3 N141117470 , დამოწმების თარიღი:10/10/2014 ,ნოგარიუსი სოსო მუშლაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/01/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიწის ნაკვეთის გეგმა , დამოწმების თარიღი:23/05/2008 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ბრძანება N ლეგ-3005 , დამოწმების თარიღი:13/08/2008 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N61-0120256159 , დამოწმების თარიღი:12/09/2020 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N160784536 , დამოწმების თარიღი:15/07/2016 ,ნოგარიუსი ნ. მაღაშხია
- სანოტარო წესით 2003 წლის 11 სექტემბერს დამოწმებული სამკვიდრო მოწმობა (რეესტრის N2-17; ნოგარიუსი მ. გვაზავა)
- სამკვიდრო მოწმობა. N100194385 , დამოწმების თარიღი:05/03/2010 ,ნოგარიუსი მ. გვაზავა
- იპოთეკის ხელშეკრულება N502986-ა, რეესტრის ნომერი N1-5413, დამოწმების თარიღი29/11/2007, ნოგარიუსი ნ. გვაზავა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1- 4891 დამოწმების თარიღი 31/08/2007 ნოგარიუსი ლ. კანდელაკი
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:13/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანამესაკუთრეთა თანხმობა ცვლილებაზე N2007727898 , დამოწმების თარიღი:29/09/2020 ,ნოგარიუსის შემცვლელი თ. რურუა
- შეთანხმება N200886240 , დამოწმების თარიღი:29/10/2020 ,ნოგარიუსის მოვალ. შემსრ. თინათინ რურუა
- თანხმობა N200884701 , დამოწმების თარიღი:29/10/2020 ,ნოგარიუსის მოვალ. შემსრ. თინათინ რურუა
- თანხმობა N200884503 , დამოწმების თარიღი:29/10/2020 ,ნოგარიუსის მოვალ. შემსრ. თინათინ რურუა

- გვერდი: 3(7)

- [illegible]

მესაკუთრეები:

ავთანდილ ჯიშკარიანი, P/N: 01024053769
ალექსანდრე გალპერინ ,P/N: 01024002922
ალექსანდრე ჯიშკარიანი, P/N: 01024047579
ამირან ჯიშკარიანი, P/N: 01024015160
ბაკურ ჯმუხაძე ,P/N: 01024033656
გიორგი გაბელია ,P/N: 01024003598
გოჩა არჩვაძე ,P/N: 01024028623
ეკა სალარეიშვილი ,P/N: 60001005930
ეკატერინე სუხიშვილი ,P/N: 01010005402
ელენე ნადირაძე ,P/N: 01024038881
ვასილ სუხიშვილი ,P/N: 01024023463
ზაზა ქორქია, P/N: 01024055363
ზურაბ ჯიშკარიანი, P/N: 01024040813
თინათინ ლლონგი, P/N: 01024003599
იმა მიმინოშვილი, P/N: 01024057184
იოსებ ყაჯრაშვილი ,P/N: 01011047031
ლალა დათუნაშვილი ,P/N: 01030006301
ლევან ჯიშკარიანი, P/N: 01024029901
ლია ღონღაძე ,P/N: 01024064207
მაია სორდია, P/N: 62006018775
მარინე კულიევა ,P/N: 01033002757
მერაბ კირგაგა, P/N: 01024045071
მიხეილ დოიაშვილი ,P/N: 01024005681
ნაირა ბაკურაძე ,P/N: 01024063437
ნანა აბულაძე ,P/N: 01009002449
ნიკოლოზ კრასნი, P/N: 01024043883
ნიკოლოზი ღაფრაშელიძე (დაბ.03/05/2014) ,P/N: 01950057561
ნინო გოგობერიშვილი ,P/N: 01006005090
ნინო კვირკველია, P/N: 26001031303
ნინო შალამბერიძე ,P/N: 60001003877
ნინო ჭელიძე ,P/N: 01024045297
ნოდარ მთეარელიშვილი, P/N: 01024045310
პაველე გელაშვილი ,P/N: 01024002063
რუსიკო ჯვარშიშვილი, P/N: 37001009803
სევერიანე ჯიშკარიანი, P/N: 01024018917
სოფიო ჭყოიძე ,P/N: 01008047947
ცისანა ჯიშკარიანი, P/N: 01024060380
ჯემალ ჯიშკარიანი, P/N: 01024064017

მესაკუთრე:

ნინო გოგობერიშვილი

ზაზა ქორქია

მერაბ კირგაგა

ნინო ჭელიძე

ლალა დათუნაშვილი

ეკატერინე სუხიშვილი

რუსიკო ჯვარშიშვილი, იოსებ
ყაჯრაშვილი, ნინო კვირკველია

გოჩა არჩვაძე

ალექსანდრე გალპერინ

გიორგი გაბელია

მაია სორდია

ლევან ჯიშკარიანი

აღწერა:

1256/3081-დან 5679/125600

1256/3081-დან 3018/125600

1256/3081-დან 11707/125600

1256/3081-დან 3031/125600

1256/3081-დან 4937/125600

1256/3081-დან 972/125600

1256/3081-დან 8659/125600

1256/3081-დან 3806/125600

1256/3081-დან 931/125600

1256/3081-დან 1229/125600

455/3081 შენობა-ნაგებობა N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15

459/3081 შენობა-ნაგებობები N1, N2 საერთო ფართი 303.45 კვ.მ 1/3 ნაწილი -
101.15 კვ.მ.

სევერიანე ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა-ნაგებობები N1,N2 საერთო ფართი 303.45 კვ.მ 1/3 ნაწილი - 101.15 კვ.მ.
ზურაბ ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა-ნაგებობები N1,N2 საერთო ფართი 303.45 კვ.მ 1/3 ნაწილი - 101.15 კვ.მ.-დან 81.15 კვ.მ
ამირან ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა N6 საერთო ფართით 352.46 კვ.მ-დან 219.56 კვ.მ (I სართული ფართი 71.19 კვ.მ; II სართული ფართი 146.78 კვ.მ-დან 88.37 კვ.მ)
ალექსანდრე ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა N6 საერთო ფართით 352.46 კვ.მ-დან 100 კვ.მ (ნახევარსართაფი 74.49 კვ.მ; II სართული ფართი 146.78 კვ.მ-დან 58.41 კვ.მ)
ალექსანდრე ჯიშკარიანი ,ამირან ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა N7
მარინე კულიევა	459/3081 შენობა N6 საერთო ფართით 352.46 კვ.მ-დან 32.90 კვ.მ
ალექსანდრე ჯიშკარიანი ,მარინე კულიევა,ამირან ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა N8
ნანა აბულაძე	459/3081 შენობა-ნაგებობები N1,N2 საერთო ფართი 303.45 კვ.მ 1/3 ნაწილი - 101.15 კვ.მ.-დან 20.00 კვ.მ
ელენე ნადირაძე	459/3081 შენობა N6 საერთო ფართით 352.46 კვ.მ-დან 219.56 კვ.მ (I სართული 20 კვ.მ-131.19 კვ.მ დან)
ავთანდილ ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა N6 საერთო ფართით 352.46 კვ.მ-დან 219.56 კვ.მ (I სართული 20 კვ.მ- 131.19 კვ.მ-დან))
ჯემალ ჯიშკარიანი	452/3081 (შენობა-ნაგებობების N3,N4,N5) 1/2 ნაწილი
ნაირა ბაკურაძე	452/3081 (შენობა-ნაგებობების N3,N4,N5) 1/2 ნაწილი
პაველე გელაშვილი	1256/3081-დან 2807/125600
ეკა საღარეიშვილი	1256/3081-დან 4891/125600
ბაკურ ჯმუხაძე	1256/3081-დან 6139/125600
თინათინ ლლონგი	1256/3081-დან 9254/125600
ნიკოლოზი ლავრაშელიძე	1256/3081-დან 4585/125600
ნიკოლოზ კრასნი	1256/3081-დან 5974/125600
იმა მიმინოშვილი	1256/3081-დან 10801/125600
სოფიო ჭყოიძე	1256/3081-დან 6186/125600
ლია ღონდაძე	1256/3081-დან 6051/125600
ნოდარ მთეფარელიშვილი	1256/3081-დან 8660/125600
მიხეილ ღოიაშვილი	1256/3081-დან 5287/125600
ნინო შალამბერიძე	1256/3081-დან 5039/125600
ვასილ სუხიშვილი	1256/3081-დან 5957/125600
ცისანა ჯიშკარიანი	459/3081 შენობა N6 საერთო ფართით 352.46 კვ.მ-დან 219.56 კვ.მ (I სართული ფართი 91.19 კვ.მ-დან 20 კვ.მ.)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021148921
თარიღი 01/03/2021
18:03:40

გამყიდველი: ნათია ღონდაძე P/N: 01024023115;
მყიდველი: რუსიკო ჯვარშიშვილი P/N: 37001009803; ნინო კვირკველია P/N:
26001031303; იოსებ ყაჯარაშვილი P/N: 01011047031;
საგანი: 1256/3081-დან 8659/125600 ;
მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და/ან უფლებრივად სხვაგვარად
ლაგვირთვა გამყიდველის თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/03/2021

უძრავი ნივთის გადახდის განცხადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება ,დამოწმების
თარიღი 01/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში ლაგვიკავშირით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში ლაგვიკავშირით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან ლაგვიკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge