



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022204479 - 25/03/2022 18:09:28

მომზადების თარიღი  
25/03/2022 18:58:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
მცხეთა	გალავანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	04	11	007	დამუსკვებელი ფართობი: 6501.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა , გალავანი , სოფელი ზაქარო				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021111267 , თარიღი 24/12/2021 18:59:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211437706 , დამოწმების თარიღი:24/12/2021 ,ნოტარიუსი თ.კიკუაშვილი

მესაკუთრები:  
თინათინ ბერიამეილი,P/N: 01008020657

მესაკუთრე: ალწერა:  
თინათინ ბერიამეილი

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022204479 თარიღი 25/03/2022 18:09:28

იპოთეკარ სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დამუსკვებელი ფართობი: 6501.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232938799, დამოწმების თარიღი25/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2022

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021111267  
თარიღი 24/12/2021  
18:59:50

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ბექა ფერაძე P/N: 18001022535;  
საგანი: დამზღვევითი ფართობი: 6501.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 24/06/2022;  
მყიდველს აკრძალეს გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან  
ვაილებულებით დაგვირგვინება, გამოსყიდვის ვადის გასვლაზე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/12/2021

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211437706 , დამოწმების  
თარიღი: 24/12/2021 , ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენიანო გადასახადი გაღებულს ექვემდებარება საბაზისო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადასწავლის შემთხვევაში წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მისხვედით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმანო-სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)