



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025113169 - 05/02/2025 12:29:01** მომზადების თარიღი **31/03/2025 17:51:13**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ყაზბეგი	სტეფანწმინდა			თანასაკუთრება
74	01	11	983	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყაზბეგი , სტეფანწმინდა				დამუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.01.11.764;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი 479.08კვ.მ. (მათ შორის I სართული 135.97კვ.მ. II სართული 142.93კვ.მ. III სართული 69.54კვ.მ. ნახევარსარდაფი 130.64კვ.მ.) შენობა N2 საერთო ფართი 483.48კვ.მ. (მათ შორის I სართული 135.81კვ.მ. II სართული 148.25კვ.მ. III სართული 68.76კვ.მ. ნახევარსარდაფი 130.66კვ.მ.) შენობა N3 (მშენებარე) -საერთო ფართობი - 458.88.კვ.მ

მესაკუთრები:

აბა ნულუკიძე ,P/N: 60001069630
თამთა ლაჩაშვილი ,P/N: 01008058378
თეკლე ასათიანი ,P/N: 60001056311
ლია ვრაბიჯ , C/N: U 4967911
ლია სახიაშვილი ,P/N: 01019002311
ფიქრია კობიაშვილი ,P/N: 44001001771
შპს "კვადრატი" , ID ნომერი:441486358

74.01.11.983.01.500

შპს "კვადრატი" საკუთრება **ნახევარსარდაფი** 130.64 კვ.მ.

- გადაწვევები N291824 , გაფორმების თარიღი:20/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

74.01.11.983.01.501

შპს "კვადრატი" საკუთრება **ფართი სართული1,** 15.31 კვ.მ.

74.01.11.983.01.508

შპს "კვადრატი"

საკუთრება **ფართი სართული2,** 44.97 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N291824 , გაფორმების თარიღი:20/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

74.01.11.983.01.509

შპს "კვადრატი"

საკუთრება **ფართი სართული3,** 69.54 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N291824 , გაფორმების თარიღი:20/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

74.01.11.983.02.500

შპს "კვადრატი"

საკუთრება **ნახევარსარდაფი** 130.66 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N291824 , გაფორმების თარიღი:20/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

74.01.11.983.02.501

შპს "კვადრატი"

საკუთრება **ფართი სართული1,** 14.06 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N291824 , გაფორმების თარიღი:20/08/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

74.01.11.983.02.502

აბა წულუკიძე

საკუთრება **ფართი სართული1,** 42.63 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

74.01.11.983.02.503

შპს "კვადრატი"

საკუთრება **ფართი სართული1,** 79.20 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N291824 , გაფორმების თარიღი:20/08/2019 ,სსიპ საქართველოს

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019797734
თარიღი
27/09/2019
12:26:23

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
27/09/2019

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ
ბანკი" 204851197;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. და მასზე არსებული
შენობა შენობა N1 საერთო ფართი 479.08კვ.მ. (მათ შორის I
სართული 135.97კვ.მ. II სართული 142.93კვ.მ. III სართული 69.54კვ.მ.
ნახევარსართლი 130.64კვ.მ.) შენობა N2 საერთო ფართი
483.48კვ.მ. (მათ შორის I სართული 135.81კვ.მ. II სართული
148.25კვ.მ. III სართული 68.76კვ.მ. ნახევარსართლი 130.66კვ.მ.)
შენობა N3 (მშენებარე) -საერთო ფართობი - 458.88.კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670783169-021, დამონშების
თარიღი 27/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE25072681 10/03/2025 22:04:52
შპს კვადრატი 441486358
საფუძველი: აღმასრულებელი: ესტატე ჯავახიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში
10.03.2025 # A25055300-004

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში
არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი
ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს
წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი
ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება
საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე
ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც
ინვესტის პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს
ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ
სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად
შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ
ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით:
info@napr.gov.ge