



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023444014 - 01/05/2023 17:24:47

მომზადების თარიღი  
02/05/2023 15:54:14

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	18	006/043	დამუსგებული ფართობი: 5234.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯერის				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.18.006.032;
დამაკავშირებელი გზის მიმდებარე, ნაკვეთი 06/043				01.10.18.006.035; 01.10.18.006.037;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023294358 , თარიღი 31/03/2023 15:19:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ბრაუ" , ID ნომერი: 405406573

მესაკუთრე:

შპს "ბრაუ"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023444014 თარიღი 01/05/2023 17:24:47

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დამუსგებული ფართობი: 5234.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233031664, დამოწმების თარიღი 01/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/05/2023

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)