მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.221.083**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025434129 - 01/12/2025 16:37:57

მომზადების თარიღი
03/12/2025 15:36:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**14**	**221/083**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , დიდგორი , (ნაკვეთი 92/389)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)

დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.092.389;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021474967 , თარიღი 14/06/2021 16:12:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2560510 , დამოწმების თარიღი:22/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N221
- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N210597673 , დამოწმების თარიღი:14/06/2021 ,ნოტარიუსი ლ.ბუხრიკიძე

მესაკუთრეები:
რატი ბექაური ,P/N: 01024083755

მესაკუთრე:
რატი ბექაური

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021474967 თარიღი 14/06/2021 16:12:43

გამყიდველი: გია დარბაისელი P/N: 01021003697;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:05/07/2026;

გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N210597673 , დამოწმების თარიღი:14/06/2021 ,ნოტარიუსი ლ.ბუხრიკიძე ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2021

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge