



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022088986 - 07/02/2022 15:53:35**

მომზადების თარიღი  
**07/02/2022 17:06:18**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> კრწანისი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 665.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 11; <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1, N2, N3. <b>შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:</b> 124.06
<b>01</b>	<b>18</b>	<b>06</b>	<b>011/046</b>	

**მისამართი:** ქალაქი თბილისი, ქუჩა ორთაჭალა, N 102

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021584394, თარიღი 14/07/2021 17:25:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 14/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

**კარენ დემოიან** (დაბ. 22/06/1976), C/N: BA3127615

#### მესაკუთრე:

**კარენ დემოიან**

**აღწერა:**

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**882021583481**

**თარიღი 14/07/2021 15:17:48**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;  
**საგანი:** დაზუსტებული ფართობი: 665.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 124.06 კვ.მ. ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232883400, დამონშების თარიღი 14/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"**

#### უფლების რეგისტრაცია:

**თარიღი 14/07/2021**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

• მოვალე: **DE21236665 11/11/2021 07:41:41**

**კარენ დემოიან 61491005390**

საფუძველი: **აღმასრულებელი: გელა გელაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 11.11.2021 # A21188556-004**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერი ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge