



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024401416 - 22/03/2024 16:36:50

მომზადების თარიღი  
27/03/2024 12:21:02

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გალავანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	04	14	713	დამუსტრებული ფართობი: 2500.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი ჯიდაურა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.14.532;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023277284 , თარიღი 27/03/2023 15:51:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/03/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს "სევსამორა ვილა"-ს შორის 2017 წლის 24 თებერვალს გაფორმებულ ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი: 27/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N230299028/230299098 , დამოწმების თარიღი: 09/03/2023, ნოტარიუსი ე. ძულიაშვილი

#### მესაკუთრები:

შპს "ეკო დეველოპმენტი საგურამო" , ID ნომერი: 405448993

#### მესაკუთრე:

შპს "ეკო დეველოპმენტი საგურამო"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023202537 თარიღი 16/03/2023 18:03:22	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დამუსტრებული ფართობი: 2500.00 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2023	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233020439 , დამოწმების თარიღი 16/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231233020439 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 01/02/2024, ელექტრონული ხელმოწერა (რეგ. N882024401416 - 22/03/2024) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231233020439 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 21/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა,

საგადასახადო გირავენობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)