

# \*882023159575\*

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.28.001.299

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023159575 - 28/02/2023 17:35:04

მომზადების თარიღი  
28/02/2023 18:15:35

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 28	ნაკვეთი 001/299	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 11520.00 კვ.მ.
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დავით კობახიძის, N 58

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.28.001.265;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (ნანგრევი) N2; N3 (ნანგრევი)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023142363 , თარიღი 22/02/2023 15:28:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N202110976469 უ.უ., დამოწმების თარიღი: 22/02/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

უზენაძე იუსიფოვ (დაბ.29/09/1983), P/N: 42791000097 C/N: C00758771

#### მესაკუთრე:

უზენაძე იუსიფოვ

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023159575

თარიღი 28/02/2023  
17:35:04

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/02/2023

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარს სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 11520.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (ნანგრევი) N2; N3 (ნანგრევი);

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233016127, რეესტრის ნომერი N230261143, დამოწმების თარიღი 28/02/2023, ნოტარიუსი ირაკლი გლორიაძე

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნეკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)