

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის № 032007020168

ბინის / არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ 21.12.07

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 26.12.07

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	<u>ქ. ქუთაისი</u>	<u>03</u>	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი	<u>ვაკისუბანი</u>	<u>05</u>	
კვარტლის №	<u>01</u>	ნაკვეთის № <u>190</u>	
ფართობი (კვმ)	<u>580</u>		
მისამართი	<u>სულხან-საბას გამზ. № 67 (ყოფ. მშენებლის ქ. № 67)</u>		
უფლება: <u>საერთო საკუთრება</u>		ნაკვეთის ფუნქცია: <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>	

ბ) შესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინა №	წილობრივი მონაკვეთები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
47	60.08 3132	<i>იოსებ ბენიძე (პირადი №62005018715)</i>	<i>1. გადახდის განვადებით საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება შედგენილი 2007 წლის 30 აგვისტოს დამოწმებული ნოტარიუს დ. ხიმშიაშვილის მიერ რ. №1-8080; 2. განცხადება, 21.12.07, რ. №1-13296, ნოტარიუსი დ. ხიმშიაშვილი</i>
			<i>ბინა - 2(ორი) საცხოვრებელი ოთახი, საერთო ფართი 60.08კვ.მ, საცხოვრებელი ფართი 31.72კვ.მ, დამხმარე ფართი 28.36კვ.მ; უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი №03/07/12727; განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 31.08.07.; უფლების რეგისტრაციის თარიღი 06.09.07.</i>

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნავობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
		<p><i>ყადაღა რეგისტრირებული არ არის</i></p>

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
<p><i>საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული</i></p>		

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით