



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021030893 - 02/12/2021 15:04:02

მომზადების თარიღი  
02/12/2021 18:28:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი	ნაკვეთი 12	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1342.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:64.30.12.204; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე ) საერთო ფართი 1165.1 კვ.მ.
<b>64</b>	<b>30</b>	<b>12</b>	<b>313</b>	
მისამართი: რაიონი ბორჯომი , დაბა ბაკურიანი , "ლიდეელი"				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021030893 , თარიღი 02/12/2021 15:04:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- მშენებლობის ნებართვა N223 , დამოწმების თარიღი:30/11/2021 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ16.16213347 , დამოწმების თარიღი:30/11/2021 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრები:

შპს "დელო" , ID ნომერი:445529946

#### მესაკუთრე:

შპს "დელო"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021649416

თარიღი 03/08/2021  
17:33:14

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/08/2021

#### საგადასახლო გირაგნობა:

- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102021519385 25/11/2021 14:36:40

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ზირათ ბანკი საქართველო"404534170;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1342.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობა  
(მშენებარე);

იპოთეკის ხელშეკრულება N BAT.0115461.001/01, დამოწმების თარიღი03/08/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს შპს ლელეო ს/ნ 445529946

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეგყობინება, N08128751, 25.11.2021, შემოსავლების სამსახური

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882020518391

თარიღი 07/08/2020

12:18:49

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

02/09/2020

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართით 336 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო კოდეზით 64.30.12.314, 64.30.12.315, 64.30.12.316 რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების სასარგებლოდ;

განცხადება სერვიტუტის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)