



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019794517 - 26/09/2019 14:29:45

მომზადების თარიღი
01/10/2019 17:34:41

საკუთრების განყოფილება

მონა ქუთაისი	სექტორი ვაკისუბანი	კვარტალი 24	ნაკვეთი 020	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 6397.00 კვ.მ.
-----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , გამზირი მ. გამსახურდია ,
(ყოფ. რუსთაველის გამზ.), N 47 (ყოფ. N179)

ნაკვეთის წინა ნომერი: **03.05.01.715**;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - მათ შორის:
ავეჯის სალონი ფართობით : 607.00 კვ.მ; ავტომანქანის
სარემონტო ბოქსი ფართობით: 93.32 კვ.მ; ავტომაღაზია
ფართობით : 20.06 კვ.მ ; ელექტროტექნიკის მაღაზია საერთო
სასარგებლო ფართობი: 882.51 კვ.მ. სავაჭრო დანიშნულების
ფართობი: 8955.48 კვ.მ, N2 - ავტოტექნომსახურების
სადგური 447.57 კვ.მ , N3 - ავტოსამრეცხაო 68.01 კვ.მ , N4
და N5-გარე საგვირთო ლიფტი :5.72 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015654543 , თარიღი 16/11/2015 16:16:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/11/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N650 , დამოწმების თარიღი:02/12/2010 , თვითმმართველი ქალაქის-ქუთაისის საკრებულოს თავმჯდომარე
- ბრძანება N1885 , დამოწმების თარიღი:13/11/2015 , ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N591 , დამოწმების თარიღი:15/06/2011 , თვითმმართველი ქალაქის-ქუთაისის საკრებულოს თავმჯდომარე
- თვითმმართველი ქალაქის- ქუთაისის საკრებულოს თავმჯდომარის ბრძანება N693 , დამოწმების თარიღი:07/07/2011
- ბრძანება N02.02191364 , დამოწმების თარიღი:16/05/2019 , ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-2224 , დამოწმების თარიღი:14/02/2007 ,ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-914 , დამოწმების თარიღი:12/02/2007 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-913 , დამოწმების თარიღი:12/02/2007 ,ნოგარიუსი ე. გზირიშვილი
- ბრძანება N556 , დამოწმების თარიღი:08/06/2011 , თვითმმართველი ქალაქის-ქუთაისის საკრებულოს თავმჯდომარე
- ბრძანება N106 , დამოწმების თარიღი:28/01/2010 , ქალაქ ქუთაისის მერი

მესაკუთრები:

შპს "თეგი" , ID ნომერი:212694672

მესაკუთრე:

შპს "თეგი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
032007001531
თარიღი 27/02/2007

მომართვა, რეესტრის ნომერი N104/102-01, დამოწმების თარიღი 27/02/2007, სააქციო
სამოგალოება "თიბისი ბანკი"-ქუთაისის ფილიალი

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013003270
თარიღი 08/01/2013
14:32:34

იპოთეკარა: სააქციო სამოგალოება "ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6397.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობები: (მ.შ ავეჯის სალონი
ფართობით : 607.00 კვ.მ; ავტომანქანის სარემონტო ბოქსი ფართობით: 93.32 კვ.მ; ავტომალაზია
ფართობით : 20.06 კვ.მ); ელექტროტექნიკის მალაზია საერთო სასარგებლო ფართობი: 882.51
კვ.მ., ავტოტექნიკის სადგური და ავტოსამრეცხაო 447.57 კვ.მ. და 68.01 კვ.მ. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/01/2013

ხელშეკრულება იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შესახებ N01.09/02-14, რეესტრის
ნომერი N140923003, დამოწმების თარიღი 01/09/2014, ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი

იპოთეკის ხელშეკრულება N04.01/04, რეესტრის ნომერი N130004680, დამოწმების
თარიღი 04/01/2013, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015100831
თარიღი 24/02/2015
15:48:03

იპოთეკარა: სააქციო სამოგალოება "ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6397.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობებთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N04.01/03, რეესტრის ნომერი N130004676, დამოწმების
თარიღი 04/01/2013, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი (უფლების რეგისტრაციის მონაცემები:
რეგ.ნომერი 882013003455) ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/03/2015

ხელშეკრულება იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შესახებ N24.02/03-15, რეესტრის
ნომერი N150176944, დამოწმების თარიღი 24/02/2015, ნოტარიუსი ნ. შოშიაშვილი

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016629624
თარიღი 16/09/2016
14:42:43

იპოთეკარა: სააქციო სამოგალოება ბაზისბანკი 203841833;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 6397.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 -
მათ შორის: ავეჯის სალონი ფართობით : 607.00 კვ.მ; ავტომანქანის სარემონტო ბოქსი ფართობით:
93.32 კვ.მ; ავტომალაზია ფართობით : 20.06 კვ.მ ; ელექტროტექნიკის მალაზია საერთო
სასარგებლო ფართობი: 882.51 კვ.მ. სავაჭრო დანიშნულების ფართობი: 8955.48 კვ.მ, N2 -
ავტოტექნიკის სადგური 447.57 კვ.მ , N3 - ავტოსამრეცხაო 68.01 კვ.მ , N4 ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/09/2016

იპოთეკის ხელშეკრულება N 16.09/0101-16 , დამოწმების თარიღი 16/09/2016,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018060094
თარიღი 24/01/2018
16:38:53

იპოთეკარა: სააქციო სამოგალოება "ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 6397.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-
ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 24.01/009-18 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/01/2018

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019794494 თარიღი 26/09/2019 14:26:20</p>	<p>მოიჯარე: შპს "ემჯიემგექს" 405236935; საგანი: შენობა N1 სავაჭრო დანიშნულების ფართი: 8955.48 კვ.მ-დან პირველი სართულის 173 კვ.მ. კომერციული ფართი; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.2. პუნქტის შესაბამისად;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2019</p>	<p>უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016415320 თარიღი 01/07/2016 15:53:52</p>	<p>მოიჯარე: შპს ინგერ ბილდინგი 205200799; საგანი: 8955,48 კვ.მ-დან 753,2 კვ.მ. ვადა 5 წელი. 2021 წლის იელისამდე;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2016</p>	<p>უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ცვლილება უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 28/03/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ცვლილება უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 28/03/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018395013 თარიღი 10/05/2018 14:24:21</p>	<p>მოიჯარე: შპს ემჯიემგექს 405236935; საგანი: 8955.48 კვ.მ.-დან პირველი სართულის 155 კვ.მ.; ვადა: 10 წელი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2018</p>	<p>უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019794454 თარიღი 26/09/2019 14:19:18</p>	<p>მოიჯარე: შპს ემჯიემგექს 405236935; საგანი: შენობა N1 სავაჭრო დანიშნულების ფართი: 8955.48 კვ.მ-დან პირველი სართულის 82.5 კვ.მ კომერციული ფართი; ვადა: 10 წელი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2019</p>	<p>უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018250633 თარიღი 23/03/2018 17:09:13</p>	<p>მოიჯარე: შპს ემჯიემგექს 405236935; საგანი: 8955.48 კვ.მ-დან მეორე სართულის 2277.9 კვ.მ კომერციული ფართი; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების 2.4 პუნქტის შესაბამისად;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2018</p>	<p>ცვლილება უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 23/03/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2018</p>	<p>უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/12/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/12/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელება, დამოწმების თარიღი 26/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge