



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024474407 - 23/09/2024 21:02:56მომზადების თარიღი
29/04/2026 13:27:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ობიექტი	ნატანები			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
26	01	76	241	დაბრუნებული ფართობი: 1891.00 კვ.მ.
მისამართი: ობიექტის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ქვემო ნატანები, 1-ლი ქუჩა, N 549				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N01
				სხვა ფართი: მინის ნაკვეთი 1845 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით 46 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017547005 , თარიღი 22/06/2017 17:03:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/07/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2760576 , დამონების თარიღი: 23/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N035
- საკუთრების უფლების მონიშვნა N111 , დამონების თარიღი: 22/06/2017 , ობიექტის მუნიციპალიტეტის გამგეობის თვითნებურად დაკავებულ მინის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია

მესაკუთრეები:

ზაურ ქართველიშვილი , P/N: 01017013363

მესაკუთრე:

ზაურ ქართველიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024474407 თარიღი 23/09/2024 21:02:56

საგანი: თვითნებურად დაკავებულის ნესით ასაღიარებელი ნაწილი 46 კვ.მ საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მინის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის ნესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის ნესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 29/04/2026

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge