



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024586607 - 10/10/2024 16:26:31

მომზადების თარიღი  
16/10/2024 18:59:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ახალციხე	სექტორი აწყური	კვარტალი 55	ნაკვეთი 049	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12616.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 62.04.06.162; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მიწისქვეშა), N2 (მიწისქვეშა), N3 (ნაგრევი), N4, N5, N6, N7 (მიწისქვეშა), N8, N9, N10, N11 (დანგრეული), N12, N13, N14, N15
62	04	55	049	

მისამართი: ახალციხის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
აწყური, 1-ლი ქუჩა, N 30

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024310790 , თარიღი 06/03/2024 17:14:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ნიკოლოზ ფადარაშვილი, P/N: 22001024040

#### მესაკუთრე:

ნიკოლოზ ფადარაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეობა რეესტრი:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

- მოვალე: DE23329389 31/10/2023 16:52:30  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 31.10.2023 # A23263673-004
- მოვალე: DE23392501 19/12/2023 12:40:54  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 19.12.2023 # A23327766-004
- მოვალე: DE24157284 20/05/2024 15:04:35  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: ??????????????: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 20.05.2024 # A24145865-004
- მოვალე: DE24157287 20/05/2024 15:05:20  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: ??????????????: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 20.05.2024 # A24145862-004
- მოვალე: DE24157984 21/05/2024 09:27:56  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: ??????????????: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 21.05.2024 # A24146500-004
- მოვალე: DE24261238 16/08/2024 09:16:03  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: ??????????????: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.08.2024 # A24228380-008
- მოვალე: DE24263856 19/08/2024 14:27:28  
ნიკოლოზ ფადარაშვილი 2200102404  
საფუძველი: ??????????????: ნინო ბოჭორიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 19.08.2024 # A24228823-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)