



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025181166 - 13/02/2025 15:38:16

მომზადების თარიღი  
26/02/2025 16:49:59

### საკუთრების განყოფილება

| ბონა                                              | სექტორი    | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება           |
|---------------------------------------------------|------------|----------|---------|---------------------------------------------------|
| კასპი                                             | კავთისხევი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) |
| 67                                                | 08         | 45       | 541     | დამუშავებული ფართობი: 2753.00 კვ.მ.               |
| მისამართი: კასპის მუნიციპალიტეტი, სოფელი თვალბაღი |            |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 67.08.45.278;               |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025181166 , თარიღი 13/02/2025 15:38:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N39/8740 , დამოწმების თარიღი: 15/01/2018 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი კასპის არქივი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი , N458216 , გაფორმების თარიღი: 04/02/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა ND211273/R499/M633193 , დამოწმების თარიღი: 18/04/2023 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N017

#### მესაკუთრეები:

გიორგი ჭაობაშვილი, P/N: 24001046412  
მისიელ ჭაობაშვილი, P/N: 24001023315

#### მესაკუთრე:

მისიელ ჭაობაშვილი  
გიორგი ჭაობაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

#### ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)