

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი 19.12.07

განაცხადის რეგისტრაციის № 722007116365 -----

თარიღი 13.12.07 -----

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ----- მცხეთა ----- 72 ----- (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ----- გლდანი ----- 13 ----- (კოდი)	საკუთრება: ნაკვეთი-შენობა-ნაკვეთით გაშეშენის ფართი 75.0 კვმ.
კვარტლის № ----- 35 ----- ნაკვეთის № ----- 062 -----	
ფართობი ----- ჰექტარი ----- 0.060 -----	
ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაუზუსტებული	წინა № -----
მისამართი ქ. თბილისი, სოფ. გლდანი	
უფლება საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
მიღება-ჩაბარების აქტი №9721 22.05.1997წ. სამკვიდრო მოწმობა №2-524 5.12.2007წ. დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუს ლ. ირემაძეს მიერ	სიხარულიძე ხათუნა პირ. №01036005268 ქ. თბილისი, პრავდის 6 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის № 722007116365 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 13.12.07 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 19.12.07

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტ
უფლების რეგისტრაციის მომენტისათვის 19.12.07წ. უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის.		

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახდო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის